

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



aeso

**AESO HOLDING LIMITED**

**艾碩控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：8341)

**截至二零一九年六月三十日止三個月的  
第一季度業績公告**

艾碩控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)宣佈本公司及其附屬公司(統稱為「本集團」)截至二零一九年六月三十日止三個月的未經審核簡明綜合季度業績。本公告載列本公司二零一九年第一季度報告的全文，符合香港聯合交易所有限公司GEM證券上市規則(分別為「GEM」及「GEM上市規則」)有關附帶補充第一季度業績初步公告的資料的相關規定。

為及代表  
艾碩控股有限公司  
主席  
陳少忠

香港，二零一九年八月十五日

於本公告日期，董事會包括執行董事陳少忠先生、區紹江先生及張海威先生；及獨立非執行董事楊振宇先生、黎穎絲女士及余韻琪女士。

本公告的資料乃遵照GEM上市規則而刊載，旨在提供有關本公司的資料；董事願就本公告的資料共同及個別地承擔全部責任。董事在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信：(1)本公告所載資料在各重要方面均屬準確及完備，沒有誤導或欺詐成分；及(2)並無遺漏其他事項，足以令致本公告所載任何陳述或本公告產生誤導。

本公告將於刊發日期起計最少一連七天於GEM網站www.hkgem.com之「最新上市公司公告」網頁及本公司網站www.aeso.hk內刊登。

## 香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）GEM 之特色

**GEM** 的定位，乃為中小型公司提供一個上市的市場，此等公司相比起其他在聯交所上市的公司帶有較高投資風險。有意投資的人士應了解投資於該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。

由於**GEM**上市公司普遍為中小型公司，在**GEM**買賣的證券可能會較於主板買賣之證券承受較大的市場波動風險，同時無法保證在**GEM**買賣的證券會有高流通量的市場。

香港交易及結算所有限公司以及香港聯合交易所有限公司對本報告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本報告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本報告的資料乃遵照**GEM**證券上市規則（「**GEM**上市規則」）而刊載，旨在提供有關艾碩控股有限公司（「**本公司**」）的資料。本公司董事（「**董事**」）願就本報告共同及個別地承擔全部責任，並在作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知及確信，本報告所載資料在各重要方面均屬準確完備，並無誤導或欺詐成分，亦無遺漏其他事項，足以令致本報告所載任何陳述產生誤導。

## 第一季度業績

董事會（「董事會」）欣然公佈本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）於截至二零一九年六月三十日止三個月（「期內」）的未經審核業績連同二零一八年同期的未經審核比較數字，載列如下：

### 未經審核簡明綜合損益及其他全面收益表

截至二零一九年六月三十日止三個月

	附註	截至六月三十日止三個月	
		二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核)
收益	4	50,109	22,076
服務成本		(48,316)	(20,450)
毛利		1,793	1,626
其他收入	5	29	-
行政開支		(6,802)	(3,647)
融資成本	6	(978)	(980)
除稅前虧損	7	(5,958)	(3,001)
稅項	8	-	-
期內虧損及全面開支總額		(5,958)	(3,001)
本公司權益持有人應佔每股虧損 基本及攤薄（港仙）	10	(2.98)	(1.50)

## 未經審核簡明綜合權益變動表

截至二零一九年六月三十日止三個月

	股本 千港元	股份溢價 千港元	其他儲備 千港元	累計虧損 千港元	總計 千港元
於二零一九年四月一日 (經審核)	15,600	40,201	1,000	(54,696)	2,105
期內虧損及全面開支總額	-	-	-	(5,958)	(5,958)
於二零一九年六月三十日 (未經審核)	15,600	40,201	1,000	(60,654)	(3,853)
於二零一八年三月三十一日 (經審核)	15,600	40,201	1,000	(39,605)	17,196
採納香港財務報告準則第9號 (附註)	-	-	-	(2,652)	(2,652)
於二零一八年四月一日 (經審核)	15,600	40,201	1,000	(42,257)	14,544
期內虧損及全面開支總額	-	-	-	(3,001)	(3,001)
於二零一八年六月三十日 (未經審核)	15,600	40,201	1,000	(45,258)	11,543

附註：於二零一八年四月一日採納香港財務報告準則第9號「金融工具」後，2,652,000港元之影響已入賬列為於二零一八年四月一日的累計虧損之調整（即預期信貸虧損撥備）。

## 1. 公司資料

本公司於二零一五年十二月十日根據開曼群島公司法於開曼群島註冊成立及登記為獲豁免有限公司。本公司的註冊辦事處地址為4th Floor, Harbour Place, 103 South Church Street, P.O. Box 10240, Grand Cayman, KY1-1002, Cayman Islands，而主要營業地點位於香港上環文咸街22-26號柏廷坊18樓。

本公司為一間投資控股公司。本公司的附屬公司在香港主要從事房屋改善解決方案服務，提供承建服務包括(i)新建商業樓宇和住宅建設的內部裝修工程，及(ii)現有商業樓宇的翻新(包括改建及加建)工程。

未經審核簡明綜合財務報表並未經本公司獨立核數師審核，惟已獲本公司審核委員會審閱。

本集團截至二零一九年六月三十日止三個月之未經審核季度財務報表以港元(「港元」)呈列，港元亦為本公司之功能貨幣。

## 2. 編製基準

此等綜合財務報表乃遵照由香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港財務報告準則(「香港財務報告準則」，該統稱包括所有適用香港財務報告準則)、香港會計準則(「香港會計準則」)及詮釋、香港公認會計原則及香港公司條例之披露規定而編製。此等綜合財務報表亦符合GEM上市規則項下之適用披露規定。未經審核季度財務報表應與截至二零一九年三月三十一日止年度的年報一併閱讀。

所採納的會計政策與截至二零一九年三月三十一日止年度之年度財務報表所載者貫徹一致。採納與本集團有關及已於本期間起生效之新訂／經修訂香港財務報告準則對本集團於本期間及過往期間之業績及財務狀況概無重大影響，惟應用本集團於二零一九年四月一日或之後開始的年度期間生效的香港財務報告準則第16號「租賃」除外。本集團已根據經修訂追溯法過渡至香港財務報告準則第16號，且並無重列比較數字。採納香港財務報告準則第16號後，本集團就先前根據香港會計準則第17號「租賃」的原則分類為「經營租賃」的租賃確認租賃負債。該等負債按租賃付款餘額的現值計量，並使用承租人的增量借貸利率貼現。相關使用權資產按租賃負債的等值金額計量，並按與確認的租賃相關的任何預付或應計租賃付款金額作出調整。本集團亦決定不就將於首次應用之日起計12個月內到期的租賃應用香港財務報告準則第16號。在該等情況下，有關租賃入賬列作短期租賃，而與租賃相關的租賃付款則確認為短期租賃的開支。

### 3. 分部資料

本集團根據香港財務報告準則第8號「經營分部」的可報告及經營分部如下：

#### (i) 新項目的裝修工程（「裝修項目」）

作為總承建商或分包商為新建商業樓宇及住宅發展項目的施工提供裝修工程。

#### (ii) 原有項目的翻新工程及加改建工程（「翻新項目」）

作為總承建商為現有商業樓宇提供翻新工程及加改建工程。

根據所提供服務的位置，本集團的收益均來自香港，因此並無呈列地區資料。

#### 4. 收益

本集團於截至二零一九年及二零一八年六月三十日止三個月之已確認收益之分析如下：

	截至六月三十日止三個月	
	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核)
超時確認收益		
裝修項目	10,620	21,895
翻新項目	39,489	181
總計	50,109	22,076
未償還合約金額	196,382	214,882

#### 5. 其他收入

	截至六月三十日止三個月	
	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核)
出售物業、廠房及設備所得收益	29	-

#### 6. 融資成本

	截至六月三十日止三個月	
	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核)
以下各項之利息：		
其他借款	976	977
融資租賃	2	3
	978	980

## 7. 除稅前虧損

	截至六月三十日止三個月	
	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核)
除稅前虧損經扣除：		
董事酬金	822	944
其他員工成本：		
薪金及其他津貼	3,012	2,752
退休福利計劃供款	105	77
員工成本總額	3,939	3,773
減：計入服務成本之金額	(2,298)	(1,751)
	1,641	2,022
核數師酬金	150	150
物業、廠房及設備折舊	232	329
租賃物業之最低經營租賃租金	599	561

## 8. 稅項

由於本集團於截至二零一九年及二零一八年六月三十日止三個月並無應課稅溢利，故並無就香港利得稅作出撥備。

## 9. 股息

董事會不建議就期內派付任何股息(二零一八年：無)。



## 10. 每股虧損

	截至六月三十日止三個月	
	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零一八年 千港元 (未經審核)
虧損：		
用作計算每股基本虧損之虧損	<b>(5,958)</b>	(3,001)
股份數目：		
用作計算每股基本虧損的加權平均普通股數目	<b>200,000,000</b>	200,000,000

由於截至二零一九年及二零一八年六月三十日止三個月並無潛在已發行普通股，故截至二零一九年及二零一八年六月三十日止三個月的每股攤薄虧損與每股基本虧損相同。

## 管理層討論與分析

### 業務回顧

本公司為一間投資控股公司，其股份（「股份」）於二零一七年一月十三日以配售（「配售」）方式於聯交所GEM上市。本公司的附屬公司主要於香港從事為新建商業樓宇及住宅發展項目的施工提供裝修工程以及為現有商業樓宇提供翻新（包括改建及加建）工程。

於截至二零一九年六月三十日止三個月，本公司已提交投標約533.1百萬港元及獲授5個項目（約76.2百萬港元），包括位於尖沙咀的影院運營商翻新項目（合約金額約69.5百萬港元）及位於西貢的私人會所（合約金額約5.7百萬港元）。投標乃由穩定的長期客戶（包括上市物業發展商）基於對本公司的信任作出邀請，部分客戶為新客戶（包括來自中國的較具規模的發展商）。

### 財務回顧收益

本集團的整體收益由截至二零一八年六月三十日止三個月的約22.1百萬港元增加至截至二零一九年六月三十日止三個月的約50.1百萬港元，增加約127%。有關增加乃主要由於確認上述新獲項目所得收益。

截至二零一九年六月三十日止三個月，裝修項目的收益為約10.6百萬港元，較二零一八年同期的約21.9百萬港元減少約51.5%。

截至二零一九年六月三十日止三個月，翻新項目的收益為約39.5百萬港元，較二零一八年同期的約0.1百萬港元增加約21717.1%。

### 服務成本

本集團的直接成本由截至二零一八年六月三十日止三個月的約20.4百萬港元增加至截至二零一九年六月三十日止三個月的約48.3百萬港元，增加約136.3%。該增加乃由於收益增加及市場競爭導致新獲項目同過往一樣無利可圖。

### 毛損／利

於截至二零一九年及二零一八年六月三十日止三個月，本集團的毛利分別為約1.8百萬港元及1.6百萬港元，增加約10.3%。

### 行政開支

於截至二零一九年及二零一八年六月三十日止三個月，本集團的行政開支分別為約6.8百萬港元及約3.6百萬港元，增加約86.5%。該增加乃由於期內投標成本增加所致。

### 本公司擁有人應佔虧損

由於以上所述，截至二零一九年及二零一八年六月三十日止三個月，本公司擁有人應佔虧損分別為約5.9百萬港元及約3.0百萬港元。

## 前景及展望

本公司的競爭優勢包括(i)與主要客戶(包括上市物業發展商)建立的長期穩定關係及在市場中建立的良好往績記錄；(ii)與主要供應商及分包商建立的強健穩定關係；(iii)綜合承建服務項目執行；及(iv)我們擁有一支強大、經驗豐富且具有良好往績的管理團隊，持續為本集團的成功作出貢獻。

本集團將繼續專注於香港的裝修工程機遇，尤其是擬建住宅發展計劃。董事會對業務增長持樂觀態度，並將繼續競投新裝修項目，包括與該等目前活躍於香港開發新物業的內地物業發展商有關的項目。

鑒於香港政府增加私人住宅及商業樓宇土地供應的措施推動香港建築業的預期增長，本公司仍然對香港裝修及翻新承建服務的前景充滿信心。

## 董事及最高行政人員於股份、相關股份及債權證的權益

於二零一九年六月三十日，本公司董事於本公司或其相聯法團（定義見香港法例第571章證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）的股份及相關股份中擁有登記於根據證券及期貨條例第352條須存置的登記冊內或根據GEM上市規則第5.46條所述董事進行證券買賣的標準守則須知會本公司及聯交所的權益如下：

### 於本公司股份及相關股份的好倉

姓名	身份	所持普通股數目	佔本公司 於二零一九年 六月三十日 已發行股本 概約百分比
陳少忠	實益擁有人	76,500,000	38%

陳先生透過Acropolis Limited持有，而陳先生為該公司的唯一董事兼股東。

除上文所披露者外，於二零一九年六月三十日，本公司董事概無於本公司或其相聯法團的股份、相關股份或債權證中擁有任何權益或淡倉。

## 主要股東及於本公司股份的其他權益

於二零一九年六月三十日，就本公司董事所知，下列人士（本公司董事或最高行政人員除外）於本公司股份或相關股份中擁有登記於根據證券及期貨條例第336條須存置的登記冊內的權益：

名稱／姓名	身份	所持普通股數目	佔本公司 於二零一九年 六月三十日 已發行股本 概約百分比
W & Q Investment Limited	實益擁有人	73,500,000	37%
廖掌乾	於受控法團之權益	73,500,000	37%

廖先生透過W & Q Investment Limited持有，而廖先生為該公司的股東。

除上文所披露者外，於二零一九年六月三十日，董事概不知悉任何其他人士（董事除外）於股份或相關股份中擁有登記於根據證券及期貨條例第336條須存置的登記冊內的權益或淡倉。

## 股東糾紛

於二零一七年七月十二日，本公司一名控股股東Acropolis Limited（由陳少忠先生（「陳先生」）全資擁有）就訴訟HCCW 218/2017提交呈請（「呈請」），控告（其中包括）本公司、其他控股股東W&Q Investment Limited及廖掌乾先生等被告（「訴訟」）。根據該訴訟下日期為二零一八年五月三十一日的香港特別行政區高等法院原訟法庭頒令（「頒令」），本公司的共同及個別臨時清盤人於該頒令日期起獲委任。

於二零一九年三月二十七日，Acropolis Limited、陳先生、W&Q Investment Limited及廖掌乾先生（統稱為「各方」）就本公司的最佳利益達成和解協議。最後，該等股東糾紛已於二零一九年三月二十七日解決。於二零一九年四月二十九日，法院頒令，經各方同意後撤回呈請及根據頒令獲委任的本公司共同及個別臨時清盤人將予解僱。

## 董事證券交易

本公司採納監管董事進行證券交易的程序，其條款至少與GEM上市規則第5.48至5.67條所載之交易必守準則同樣嚴格。

截至二零一九年六月三十日止三個月之董事為陳少忠先生、區紹江先生、張海威先生、張琪女士、楊振宇先生、黎穎絲女士、余韻琪女士、羅永傑先生、杜文財先生、高國輝先生及曾國珊女士。本公司已向陳少忠先生作出特定查詢，彼已確認於截至二零一九年六月三十日止三個月一直遵守GEM上市規則所載交易必守準則。由於前任董事（張琪女士、羅永傑先生、杜文財先生、高國輝先生及曾國珊女士）於本報告日期前辭任或被罷免，故現有董事會無法確認彼等是否已於截至二零一九年六月三十日止三個月遵守GEM上市規則所載交易必守準則。

## 管理合約

於截至二零一九年六月三十日止三個月，除任何董事或任何本公司全職僱員的服務合約外，概無訂立或存在任何涉及本公司全部或任何重大部分業務的管理及行政合約。

## 董事於競爭業務中的權益

於截至二零一九年六月三十日止三個月，概無董事或本公司主要股東（定義見GEM上市規則）或彼等各自的緊密聯繫人（定義見GEM上市規則）於對本集團業務構成或可能構成或有機會構成直接或間接競爭的業務中擁有任何權益。

## 購買、出售或贖回股份

於截至二零一九年六月三十日止三個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司的任何上市證券。

## 報告期後事項

股份已自二零一七年六月十二日起按聯交所的指示於聯交所暫停買賣。於二零一七年九月二十二日，本公司接獲聯交所發出的函件，其中聯交所陳述了股份復牌的條件。由於所有復牌條件均已達成，本公司於二零一九年七月三十一日上午九時正恢復股份買賣。有關詳情請參閱本公司日期為二零一九年七月三十日的公告。



## 企業管治常規

本公司的企業管治原則特別注重建立一個優質的董事會、完善的內部監控及對所有股東具透明度及問責性。本公司相信，透過推行嚴格的企業管治常規，將可進一步改善問責性及透明度，從而令本公司股東及公眾信心增強。於截至二零一九年六月三十日止三個月，本公司已遵守GEM上市規則附錄十五所載的企業管治守則（「**企業管治守則**」）的守則條文，惟下列偏離情況除外：

### 企業管治守則第**A.2.1**、**A.2.2**及**A.2.3**條

根據企業管治守則第A.2.1條，主席及行政總裁的職位必須由不同人士擔任。陳少忠先生為主席，為董事會發揮領導的作用。根據企業管治守則第A.2.2及A.2.3條，陳少忠先生作為主席，須確保全體董事就董事會會議討論的事項獲適當簡報，並及時獲得完整及可靠的足夠資料。本公司執行董事就彼等各自的專業執行範疇共同監督本集團的整體管理，實際上履行行政總裁的職能。因此，本公司目前並無委任行政總裁，以免產生職務重複的情況。

### 企業管治守則第A.1.3及A.7.1條

企業管治守則第A.1.3及A.7.1條規定，須就每次董事會定期會議發出14日通知，且須就定期會議（及只要於所有其他情況下切實可行時）適時向全體董事寄發全部議程及相關會議文件，並至少在計劃舉行董事會或其轄下委員會會議日期前七日（或其他協定時間內）送出。本公司同意給予董事充足時間以作出適當決策。就此而言，本公司採用一個更靈活之方法（亦會給予充足時間）召開董事會會議，以確保作出具有效率及快速之管理層決策。

### 企業管治守則第E.1.2及E.1.3條

企業管治守則第E.1.2及E.1.3條規定公司須透過股東週年大會與股東進行有效溝通。於截至二零一九年六月三十日止三個月，本公司並無舉行股東週年大會。本公司將於適當時候根據企業管治守則第E.1.2及E.1.3條之相關規定安排二零一九年股東週年大會。

### 審核及風險管理委員會

於本報告日期，審核及風險管理委員會由獨立非執行董事楊振宇先生擔任主席，其他成員包括黎穎絲女士及余韻琪女士，彼等均為本公司獨立非執行董事。

審核及風險管理委員會之主要職責包括確保本公司之財務報表、年度、中期及季度報告以及核數師報告真實及持平地評估本公司及本集團之財務狀況；檢討本公司及本集團之財務監控、內部監控及風險管理系統；及檢討本公司之財務及會計政策及常規。審核及風險管理委員會之其他職責載於在本公司及聯交所網站登載的特定職權範圍內。審核及風險管理委員會已獲提供充足資源，以使其履行職責。

審核及風險管理委員會已審閱本集團的會計原則、慣例以及合規及財務申報事宜，包括審閱截至二零一九年六月三十日止三個月的未經審核簡明綜合財務報表。

為及代表  
艾碩控股有限公司  
主席  
陳少忠

香港，二零一九年八月十四日

於本報告日期，董事會包括執行董事陳少忠先生、區紹江先生及張海威先生；及獨立非執行董事楊振宇先生、黎穎絲女士及余韻琪女士。