



aeso

**AESO HOLDING LIMITED**

**艾碩控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：8341)

年報  
**2021**



## 香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）GEM 之特色

**GEM** 的定位，乃為中小型公司提供一個上市的市場，此等公司相比起其他在聯交所上市的公司帶有較高投資風險。有意投資的人士應了解投資於該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。

由於**GEM**上市公司普遍為中小型公司，在**GEM**買賣的證券可能會較於主板買賣之證券承受較大的市場波動風險，同時無法保證在**GEM**買賣的證券會有高流通量的市場。

香港交易及結算所有限公司以及香港聯合交易所有限公司對本年報之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本年報全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本年報的資料乃遵照聯交所**GEM**證券上市規則（「**GEM**上市規則」）而刊載，旨在提供有關艾碩控股有限公司（「本公司」）的資料。本公司董事（「董事」）願就本年報共同及個別地承擔全部責任，並在作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知及確信，本年報所載資料在各重要方面均屬準確完備，並無誤導或欺詐成分，亦無遺漏其他事項，足以致令本年報所載任何陳述產生誤導。

## 目錄

公司資料	3
主席報告及管理層討論與分析	4
董事及高級管理層履歷詳情	10
企業管治報告	12
董事會報告	24
獨立核數師報告	31
綜合損益及其他全面收益表	38
綜合財務狀況表	39
綜合權益變動表	41
綜合現金流量表	42
財務報表附註	44
財務概要	102

## 公司資料

### 董事會

#### 執行董事

陳少忠先生 (主席)  
張曉東先生  
張海威先生

#### 獨立非執行董事

楊振宇先生  
黎穎絲女士  
余韻琪女士

#### 公司秘書

蔡美碧女士

#### 合規主任

陳少忠先生

#### 審核及風險管理委員會

楊振宇先生 (主席)  
黎穎絲女士  
余韻琪女士

#### 薪酬委員會

黎穎絲女士 (主席)  
陳少忠先生  
楊振宇先生

#### 提名委員會

陳少忠先生 (主席)  
楊振宇先生  
黎穎絲女士

#### 核數師

國衛會計師事務所有限公司  
香港中環  
畢打街11號  
置地廣場  
告羅士打大廈31樓

#### 授權代表

陳少忠先生  
蔡美碧女士

#### 註冊辦事處

89 Nexus Way, Camana Bay  
Grand Cayman, KY1-9009  
Cayman Islands

#### 總部及主要營業地點

香港  
上環  
文咸街22-26號  
柏廷坊18樓

#### 股份過戶登記總處

Ogier Global (Cayman) Limited  
89 Nexus Way, Camana Bay  
Grand Cayman, KY1-9009  
Cayman Islands

#### 香港股份過戶登記分處

卓佳證券登記有限公司  
香港  
皇后大道東183號  
合和中心54樓

#### 主要往來銀行

香港上海滙豐銀行有限公司  
星辰銀行(香港)有限公司

#### 公司網址

[www.aeso.hk](http://www.aeso.hk)

#### 股份代號

8341

# 主席報告及管理層討論與分析

各位股東：

本人謹代表艾碩控股有限公司（「本公司」）董事（「董事」）會（「董事會」）提呈本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）截至二零二一年三月三十一日止年度（「報告期間」）的經審核年度業績。

## 末期股息

董事建議不派付報告期間之末期股息（二零二零年：無）。

## 業務回顧

本公司為一間投資控股公司，其股份（「股份」）於二零一七年一月十三日以配售方式（「配售」）於聯交所GEM上市。本公司的附屬公司主要於香港從事為新建商業樓宇及住宅發展項目的施工提供裝修工程以及為現有商業樓宇提供翻新（包括改建及加建）工程。

作為提供高品質及增值服務以滿足客戶具體要求的承建服務供應商，本集團多年來一直獲客戶支持。我們建立的聲譽亦吸引眾多新客戶。於報告期間約125.0百萬港元的總收益中，裝修項目貢獻約107.0百萬港元（二零二零年：約156.9百萬港元），而翻新項目貢獻約18.0百萬港元（二零二零年：約43.0百萬港元）。

於報告期間，本公司已提交投標約2,706.0百萬港元（二零二零年：約1,901百萬港元）及獲授19個項目（二零二零年：獲授21個項目），共計約412.5百萬港元（二零二零年：約184.4百萬港元），包括(i)兩個合約總金額為約139.0百萬港元的赤柱裝修項目；(ii)兩個合約總金額為約75.0百萬港元有關赤鱘角商業樓宇的翻新項目；及(iii)一個合約總金額為約63.5百萬港元有關啟德住宅開發的裝修項目。赤柱、赤鱘角及啟德的項目由香港領先物業開發商授出。本集團以其服務質素及項目管理效率而聞名，因此大部分投標均由香港及中國的大型物業開發商邀請。董事認為所提交投標價值增加將提升本集團表現，為本集團的溢利／成功作出貢獻。

預期於報告期間獲授大量投標令本集團於未來財政年度擁有強勁及穩定的收益來源。董事將調配更多資源滿足執行項目的資金需求，並在有需要時考慮以不同方式來籌集額外資金。

## 財務回顧

### 收益

本集團的整體收益由截至二零二零年三月三十一日止年度約199.9百萬港元減少約37.5%至報告期間約125.0百萬港元。有關減少主要由於自二零二零年初於香港爆發2019冠狀病毒病疫情，從而導致對香港經濟產生不利影響。

## 主席報告及管理層討論與分析

報告期間，裝修項目的收益為約107.0百萬港元，較二零二零年同期的約156.9百萬港元減少約31.8%。

報告期間，翻新項目的收益為約18.0百萬港元，較二零二零年同期的約43.0百萬港元增加約58.1%。

### 服務成本

本集團的直接成本由截至二零二零年三月三十一日止年度的約185.4百萬港元減少至報告期間的約109.2百萬港元，減少約41.1%。該減少與年內收益減少一致。

### 毛利

本集團毛利由截至二零二零年三月三十一日止年度的約14.5百萬港元略微增加至報告期間的約15.8百萬港元。該增加主要由於年內實施嚴控成本措施。

### 行政開支

於截至二零二零年及二零二一年三月三十一日止年度，本集團的行政開支分別為約28.1百萬港元及約22.6百萬港元，減少約19.6%。有關減少乃主要由於報告期間法律及專業費用減少所致。

### 本公司擁有人應佔虧損

由於以上所述，截至二零二一年及二零二零年三月三十一日止年度，本公司擁有人應佔虧損分別為約5.7百萬港元及約27.4百萬港元。

## 前景及展望

本公司的競爭優勢包括(i)與主要客戶(包括上市物業發展商)建立的長期穩定關係及在市場中建立的良好往績記錄；(ii)與主要供應商及分包商建立的牢靠穩定關係；(iii)綜合承建服務項目執行；及(iv)我們擁有一支強大、經驗豐富且具有良好往績的管理團隊，持續為本集團的成功作出貢獻。

本集團將繼續專注於香港的翻新工程及裝修工程機遇，尤其是住宅開發及商業樓宇的裝修項目。自二零二一年四月一日起及直至本報告日期，本集團獲授一個合約金額為約4.5百萬港元的裝修項目及一個合約金額為約1.3百萬港元的翻新項目。董事會將繼續競投新裝修項目及翻新項目，包括與該等目前活躍於香港開發新物業的內地物業發展商有關的項目。

然而，自二零二零年初於香港爆發2019冠狀病毒病疫情為有關未來數年經濟發展的主要不確定性因素，我們的管理層會多加注意。此外，我們於中國內地及歐洲之材料供應商的生產能力或會受上述原因影響，從而可能會影響我們進行中項目的進度，我們的管理層與有關供應商密切溝通以最大程度地降低我們的營運風險。

## 主席報告及管理層討論與分析

於二零二零年九月三日，董事會建議按於記錄日期每持有一(1)股股份獲發三(3)股供股股份的基準，以每股供股股份0.080港元的認購價（「供股」）發行600,000,000股供股股份，籌集最多約48.0百萬港元。供股及其項下擬進行的交易已獲本公司股東在本公司於二零二零年十月十二日舉行之特別股東大會批准。供股已於二零二零年十一月完成。供股完成後，本公司的財務狀況及現金狀況已經改善。所籌集資金已用於清償對分包商及材料供應商的未償還付款義務及償還若干計息借款。因此，本集團的持續融資成本減少，且董事會相信，本集團的未來表現將因此得以提升。

### 流動資金及財務資源

本集團的營運及投資主要由其業務營運所得現金、銀行借款及股東股權出資撥付資金。於二零二一年三月三十一日，本集團的流動資產淨值約為16.5百萬港元（二零二零年三月三十一日：流動負債淨額約24.6百萬港元）、資產淨值約為19.4百萬港元（二零二零年三月三十一日：負債淨額約21.1百萬港元）、銀行結餘及現金約為7.8百萬港元（二零二零年三月三十一日：約34.8百萬港元）及已抵押銀行存款約為1.8百萬港元（二零二零年三月三十一日：約1.8百萬港元）。

### 庫務政策

本集團已對其庫務政策採取審慎的財務管理方法。本集團致力透過進行持續的信貸評估及對其客戶財務狀況的評估以降低信貸風險。為管理流動資金風險，董事會緊密監察本集團的流動資金狀況以確保本集團的資產、負債及其他承擔的流動資金架構可應付其不時的資金需求。

### 資產抵押

本集團於二零二一年三月三十一日的現金存款約1.8百萬港元（二零二零年三月三十一日：1.8百萬港元）已抵押予銀行以作為一般銀行融資的擔保。

### 承擔

於二零二一年三月三十一日，本集團並無任何重大承擔。

### 資本架構

本公司的資本架構自二零二一年三月三十一日以來並無變動。

### 重大投資

於二零二一年三月三十一日，本集團並無持有任何重大投資（二零二零年三月三十一日：無）。

# 主席報告及管理層討論與分析

## 收購及出售附屬公司

於報告期間，本集團並無收購或出售附屬公司及聯屬公司。

## 外匯風險

本集團的業務經營於香港進行，及本集團的交易、貨幣資產及負債以港元及美元計值。於二零二一年三月三十一日，本集團並無外匯合約、利息、貨幣掉期或其他金融衍生工具下的重大風險敞口。

## 僱員及薪酬政策

於二零二一年三月三十一日，本集團聘用37名僱員（二零二零年三月三十一日：32名僱員）。本集團的僱員薪酬政策乃由董事會根據其經驗、資歷及工作能力而制定。其他僱員福利包括為香港僱員作出的法定強制性公積金供款及住房津貼。

薪酬委員會已告成立，旨在（其中包括）檢討本集團所有董事及高級管理層的薪酬政策及架構。

## 配售所得款項用途

配售所得款項淨額（經扣除上市相關開支後）為約40.6百萬港元，與估計所得款項淨額約41.6百萬港元有差異。本集團已按本公司日期為二零一六年十二月三十日的招股章程（「招股章程」）所載相同方式及相同比例調整所得款項淨額用途。於報告期間，董事會已決議從原定分配至收購香港物業的未動用所得款項淨額中分配約4.9百萬港元至本集團之一般營運資金。

於二零二零年三月三十一日，所得款項淨額的未動用金額約4.9百萬港元原擬用於收購香港的展廳及倉庫，以滿足營運需要和儲存目的。本集團未能尋得合適優惠物業用作展廳及倉庫。董事會預期所得款項淨額未動用金額將不會按原有計劃動用。

2019冠狀病毒病疫情的影響給二零二零年所有業務帶來前所未有的挑戰。董事會認為由於並無跡象表明2019冠狀病毒病可能會很快結束，於報告期間，2019冠狀病毒病疫情依然盛行，甚至比二零二零年年報日期的情況更為嚴重。此外，在零售行業受影響最為嚴重的香港實施長期預防及隔離管制措施。鑒於上文所述，董事會認為收購展廳及倉庫屬不必要且不符合本集團的利益。



## 主席報告及管理層討論與分析

為降低2019冠狀病毒病疫情的有關潛在影響，董事會認為，本集團有必要保持足夠的營運資金來應對任何市場動盪。鑒於有關情況，董事會已決議從原定分配至收購香港物業的未動用所得款項淨額中分配約4.9百萬港元至本集團之一般營運資金。董事會認為建議更改所得款項用途符合本公司及其股東的整體最佳利益，並將促使本集團能更有效部署其財務資源。

於二零二一年三月三十一日，配售的全部所得款項淨額已獲悉數動用。所得款項淨額於二零一七年一月十三日（「上市日期」）至二零二一年三月三十一日止期間的動用狀況分析載列如下：

	按招股章程所載 相同方法及 相同比例作出的 經調整所得款項 淨額用途 百萬港元	於二零二零年 八月十三日 重新分配 所得款項淨額 用途 百萬港元	新分配 所得款項淨額 用途 百萬港元	上市日期至 二零二零年 三月三十一日 止期間的 所得款項淨額 實際用途 百萬港元	上市日期至 二零二一年 三月三十一日 止期間的 所得款項淨額 實際用途 百萬港元
進一步發展本集團的承建業務	22.8	-	22.8	22.8	22.8
收購香港物業	5.7	(4.9)	0.8	0.8	0.8
擴展香港辦公室	1.7	-	1.7	1.7	1.7
裝修香港辦公室	1.9	-	1.9	1.9	1.9
購買汽車	1.2	-	1.2	1.2	1.2
進一步加強本集團的內部團隊	3.2	-	3.2	3.2	3.2
一般營運資金	4.1	4.9	9.0	4.1	9.0
總計	40.6	-	40.6	35.7	40.6

# 主席報告及管理層討論與分析

## 供股所得款項之用途

於二零二零年九月三日，董事會建議按於記錄日期每持有一(1)股股份獲發三(3)股供股股份的基準，以每股供股股份0.080港元的認購價發行600,000,000股供股股份，籌集最多約48.0百萬港元。供股及其項下擬進行的交易已獲本公司股東在本公司於二零二零年十月十二日舉行之特別股東大會批准。供股已於二零二零年十一月完成。供股所得款項淨額（扣除配售佣金及其他相關開支以及專業費用後）約為46.2百萬港元。本公司擬將供股所得款項淨額用作以下用途：

- (i) 約19.3百萬港元用於償還定期貸款，包括所產生的利息；及
- (ii) 約26.9百萬港元用於清償本集團已完工及在建項目對分包商及材料供應商的未償還付款義務。

截至本報告日期，全部所得款項淨額已按擬定方式使用。

有關供股之更多詳情，請參閱本公司日期為二零二零年十月二十七日的供股章程、本公司日期為二零二零年九月二十二日的通函、本公司日期為二零二零年九月三日、二零二零年十月十三日、二零二零年十一月十六日及二零二零年十一月二十五日的公告。

## 鳴謝

本人謹此代表董事會對管理層及員工多年來的持續忠誠、奉獻及貢獻致以衷心謝意。本人亦向股東、客戶、業務合作夥伴、往來銀行、供應商及分包商等對本集團一如既往的支持表示衷心感謝。

艾碩控股有限公司

主席

陳少忠

香港，二零二一年六月三十日

## 董事及高級管理層履歷詳情

### 執行董事

**陳少忠先生**，46歲，為本集團創辦人、主席。陳先生於樓宇及建築業擁有近24年經驗，尤其是裝修及翻新（包括改建及加建）工程領域。陳先生於一九九七年於香港自香港理工大學獲得建築經濟學和管理學學士學位，並於二零零六年於香港自香港大學獲得建築項目管理理學碩士學位。彼主要負責整體策略發展、本集團的管理、管理客戶關係及業務營銷。彼為本公司營運附屬公司艾碩有限公司的創辦人之一，並目前為其執行董事兼項目總監。彼亦為Aeschylus Limited之董事。

陳先生自二零零一年三月以來一直為香港測量師學會會員及英國皇家特許測量師學會專業會員。彼自二零零一年一月起一直為註冊專業測量師。

**張曉東先生**，44歲，於二零零八年十月加入本集團，並於二零一九年十一月一日獲委任為本集團執行董事。張先生於樓宇及建築業擁有逾20年經驗。張先生於一九九六年十一月完成香港建造業訓練委員會舉辦的75天測量技術人員培訓課程。彼於二零零零年七月及二零零二年七月於香港自香港專業教育學院分別取得工料測量證書及高級工料測量證書。

**張海威先生**，37歲，於二零一九年五月二十四日加入本集團擔任執行董事。彼取得廣東工業大學自動化工程學士學位。張先生擁有10年以上的業務發展及管理經驗及曾於多家企業擔任高級管理層職務。於加入本集團前，張先生為中國一家大型公司的營運總監及彼主要負責該公司涉及自動化技術申請的樓宇管理及室內設計項目。

## 董事及高級管理層履歷詳情

### 獨立非執行董事

楊振宇先生，39歲，於二零一九年四月十二日加入本集團擔任獨立非執行董事。彼持有香港城市大學會計學工商管理（榮譽）學士學位。楊先生為香港會計師公會執業會員。彼於會計、審計及稅務方面擁有逾15年經驗。彼現任一間具規模會計師事務所之董事，並為中國人民政治協商會議廣州市番禺區委員會委員。

楊先生自二零一四年十二月至二零一七年三月亦曾擔任Mega Expo Holdings Limited（其股份於香港聯合交易所有限公司主板上市之公司，股份代號：1360）獨立非執行董事。

黎穎絲女士，32歲，於二零一九年五月二十四日加入本集團擔任獨立非執行董事。彼取得德比大學文學學士學位。黎女士在香港及海外擁有豐富的工作經驗。於加入本公司前，黎女士於若干跨國公司擔任多個管理及監督職務。

余韻琪女士，33歲，於二零一九年五月二十四日加入本集團擔任獨立非執行董事。彼取得西澳洲科廷科技大學新聞與公共關係學大眾傳播專業學士學位。余女士在不同行業擁有10年以上的工作經驗，包括資訊科技諮詢及國際出口。彼現任一家資訊科技諮詢公司的董事總經理。

### 高級管理層

鄭雅麗女士，45歲，為本集團高級營業經理。鄭女士於二零零八年五月加入本公司，主要負責制定及實施內部及監管手冊以及協助執行董事及項目經理營運及合約管理。鄭女士於樓宇及建築業擁有逾20年經驗。

鄭女士於一九九七年於香港自香港理工大學獲得建築經濟學和管理學學士學位。

### 公司秘書

蔡美碧女士，39歲，自二零一九年五月十四日起獲委任為本公司之公司秘書。蔡女士畢業於香港城市大學，獲會計學工商管理（榮譽）學士學位及為香港會計師公會會員。

## 緒言

本公司董事會及管理層矢志建立卓越的企業管治常規及程序。本公司素以維持高水平的商業操守及企業管治常規為目標之一。本公司認為卓越的企業管治所提供的架構，對有效管理、業務成功發展及建立健康企業文化至關重要，亦有助提高股東的價值。

## 企業管治常規

本公司的企業管治原則特別注重建立一個高質素的董事會、完善的內部監控，並且對所有股東具透明度及問責性。本公司相信，透過推行嚴格的企業管治常規，將可進一步改善問責性及透明度，從而令本公司股東及公眾信心增強。於整個報告期間，本公司已遵守GEM上市規則附錄十五所載的企業管治守則（「企業管治守則」）的守則條文，惟下列偏離情況除外：

### 企業管治守則第A.2.1條

根據企業管治守則第A.2.1條，主席及行政總裁的職責應由不同人士擔任。陳少忠先生為主席，為董事會發揮領導的作用。陳少忠先生作為主席，應確保全體董事就董事會會議討論的事項獲適當簡報，並及時獲得完整及可靠的足夠資料。本公司執行董事就彼等各自的專業執行範疇共同監督本集團的整體管理，實際上履行行政總裁的職能。因此，本公司目前並無委任行政總裁，以免產生職務重複的情況。

# 企業管治報告

## 董事會

### 組成

於本企業管治報告日期，董事會由六名董事組成，共同負責監督本公司及本集團業務及事務的管理。現任董事的履歷詳情載於本年報「董事及高級管理層履歷詳情」一節。

於本企業管治報告日期，董事會共有三名執行董事，即陳少忠先生（主席）、張曉東先生及張海威先生以及三名獨立非執行董事，即楊振宇先生、黎穎絲女士及余韻琪女士。

董事會認為董事會中的三名獨立非執行董事能給予執行董事及非執行董事一個合理的制衡。董事會亦認為此制衡能為保障股東及本公司的利益提供充足的核查及平衡。獨立非執行董事為本公司帶來廣泛的專業知識及豐富經驗，從而能有效行使獨立判斷及確保所有股東的利益均獲得考慮。彼等亦須出席董事會會議，負責處理潛在利益衝突，出任審核及風險管理委員會、薪酬委員會及提名委員會成員，監察本公司及本集團之表現及申報。彼等為董事會及彼等所任職的委員會提供彼等寶貴的技能、專業知識及經驗，以使管理程序能審慎地得以檢討及監控。

於本企業管治報告日期，至少一名獨立非執行董事具有適當專業資格或會計或相關財務管理專長。

### 董事會多元化

為達致可持續及均衡的發展，本公司視董事會層面日益多元化為關鍵元素。為遵守企業管治守則第A.5.6條，自二零一七年一月十日起，董事會已採納董事會多元化政策。董事會所有委任一直及將以用人唯才為原則，並在考慮人選時以客觀的條件充分顧及董事會成員多元化的裨益。

提名委員會提名及甄選董事會成員候選人一直及將以一系列多元化範疇為基準，包括但不限於性別、年齡、文化及教育背景、種族、專業經驗、技能及知識。提名委員會認為，於本企業管治報告日期，董事會已達致均衡多元化。

## 董事會會議

董事會於報告期間舉行8次會議。董事會定期會議均會向全體董事發出至少十四日通知，且全體董事皆有機會將待討論事宜納入會議議程。本公司的公司秘書（「公司秘書」）協助主席編排會議議程，並確保有關會議的所有適用規則及規例均獲得遵守及依循。最終確定的議程及隨附的董事會文件隨後將在會議召開前至少一日送交全體董事。

於報告期間，據本集團所深知，董事會共舉行了8次會議。各董事各自出席會議的記錄如下：

出席者	出席會議次數	出席率
<b>執行董事</b>		
陳少忠	8/8	100%
張曉東	7/8	87.5%
張海威	7/8	87.5%
<b>獨立非執行董事</b>		
楊振宇	8/8	100%
黎穎絲	7/8	87.5%
余韻琪	7/8	87.5%

本公司就每次董事會會議作出詳細的會議記錄，包括記錄董事會作出的所有決定，以及於會議上提出之疑慮及表達之反對意見（如有）。會議記錄的初稿須於會議結束後，在切實可行情況下盡快發送給全體董事，以供評論及批准。任何董事可在任何合理的時間要求查閱所有會議記錄。主席會促使管理層向董事會及其轄下委員會及時提供所有相關資料，以使全體董事能夠在任何情況下均及時掌握有關資料。董事如認為有需要或適當時可另作要求提供進一步資料。彼等亦可不受限制取得公司秘書的意見和享用其服務，公司秘書負責向董事提供董事會文件及相關材料，確保所有正式的董事會程序以及一切適用之法律及規例均獲得依循及遵守。如董事認為有需要及適當時，可保留獨立專業顧問，費用由本公司支付。

## 企業管治報告

若本公司主要股東或董事存有利益衝突，有關事項將透過現場會議進行討論，而不會以書面決議案方式處理。無利益衝突的獨立非執行董事將會出席該等會議以處理有關衝突事宜。

董事會轄下委員會，包括審核及風險管理委員會、薪酬委員會及提名委員會，均已於所有委員會會議採納董事會會議沿用之適用常規及程序。

### 股東會議

本公司股東週年大會及其他股東大會乃本公司與其股東溝通及讓股東參與之主要途徑。本公司鼓勵所有股東出席股東大會；若股東無法親自出席大會，亦可委派代表代其出席並於會上投票。

### 主席

主席陳少忠先生負責本公司及本集團的整體策略及業務發展。主席於諮詢其他董事後決定本集團之廣泛策略方針，並負責涉及本公司及本集團整體業務方針之宏觀高層決定。

### 公司秘書

香港會計師公會會員蔡美碧女士為公司秘書。根據GEM上市規則第5.15條，公司秘書於報告期間須接受不少於十五個小時之相關專業培訓。

### 董事的培訓及支援

所有董事（包括獨立非執行董事）須及時了解其作為董事的共同責任，以及本集團的業務。因此，本集團於每名新任董事接任後提供一次全面而正規的簡介，並為新任董事提供及安排簡報及介紹，以確保彼等熟悉董事會的角色、彼等作為董事所擔負的法律和其他責任，以及本公司及本集團的業務及管治常規。此等計劃乃考慮到各董事的背景和專業知識而為彼等度身制定。公司秘書及本公司的合規主任將繼續更新有關GEM上市規則及其他適用監管規定的最新發展情況予全體董事，以確保各董事遵守該等規則及規定。

全體董事亦會參與本集團提供或安排的持續專業發展計劃，例如合資格專業人士舉辦的外界研討會，以發展及更新有關彼等對董事會作出貢獻的知識和技能。董事接受的培訓之記錄由本公司公司秘書及合規主任保存及更新。



每位董事將於彼首次接受委任及隨後定期向本公司披露其於上市公司及組織擔任職位的數目及性質以及其他重大承擔。

於報告期間，董事參與有關監管更新資料、董事職能及責任以及本集團業務之持續專業發展如下：

董事姓名	參與研討會或 簡介會／閱讀材料
<b>執行董事</b>	
陳少忠(主席)	✓
張曉東	✓
張海威	✓
<b>獨立非執行董事</b>	
楊振宇	✓
黎穎絲	✓
余韻琪	✓

本公司已接獲陳少忠先生、張曉東先生、張海威先生、楊振宇先生、黎穎絲女士及余韻琪女士參與持續專業發展的確證書。

### 董事的證券交易

本公司採納監管董事進行證券交易的程序，其條款至少與GEM上市規則第5.48至5.67條所載之交易必守準則同樣嚴格。

報告期間內之董事為陳少忠先生、張曉東先生、張海威先生、楊振宇先生、黎穎絲女士及余韻琪女士。本公司已作出特定查詢，且全體董事已確認於報告期間內一直遵守GEM上市規則所載交易必守準則。

## 企業管治報告

### 薪酬委員會

薪酬委員會於截至二零一七年三月三十一日止年度成立。委員會主席為獨立非執行董事黎穎絲女士。本委員會其他成員包括執行董事陳少忠先生及獨立非執行董事楊振宇先生。

薪酬委員會之職責包括制定薪酬政策及向董事會提出建議，就各董事及本集團高級管理層之薪酬待遇向董事會提出建議，以及檢討本公司之購股權計劃、分紅機制、公積金與其他關於薪酬之事宜及提出推薦意見。本委員會將就其建議及推薦意見諮詢主席，如有需要，可索取獨立專業意見。薪酬委員會亦獲提供其他資源以履行其職責。

薪酬委員會之特定職權範圍登載於本公司及聯交所之網站上。薪酬委員會每年至少舉行一次會議。

於報告期間，薪酬委員會舉行一次會議，所有成員均出席會議。

### 提名委員會

提名委員會於二零一七年成立。委員會主席為主席兼執行董事陳少忠先生。本委員會其他成員包括楊振宇先生及黎穎絲女士，彼等均為獨立非執行董事。

提名委員會職責包括至少每年檢討董事會之架構、規模及組成，並就任何擬作出之變動向董事會提出建議以配合本公司及本集團企業策略、物色具備合適資格可擔任董事之人士，並挑選提名有關人士出任董事、評估獨立非執行董事之獨立性及就董事委任或重新委任以及董事（尤其是主席）繼任計劃向董事會提出建議。

股東亦可能根據本公司組織章程細則（「細則」）於本公司股東大會上建議董事人選。股東提名董事的程序乃刊載於本公司網站。

提名委員會之特定職權範圍登載於本公司及聯交所之網站上。

於報告期間，提名委員會舉行一次會議，所有成員均出席會議。

### 董事的委任年期及重選連任

各執行董事已與本公司訂立服務合約，初步任期為三年，其後乃持續有效，直至任何一方向對方發出最少三個月書面通知，或以三個月薪金作代通知金替代為止。

各獨立非執行董事均以三年之年期委任，除非發出一個月的書面通知終止為止。

根據細則第109條，於每屆股東週年大會上，當時董事之三分之一須輪值告退，惟每名董事須至少每三年輪值退任一次。因此，張海威先生及楊振宇先生將於本公司應屆股東週年大會退任董事職位，並符合資格且願意重選連任。

### 審核及風險管理委員會及問責性

董事會負責呈列一份持平、清晰及全面的本公司及本集團表現及前景評估。董事會亦負責編製本公司的賬目，須以持續經營基準真實與公允地反映本集團的財務狀況，以及其他內幕消息公佈及其他財務披露。本集團的管理層向董事會提供所有相關資料及記錄，以使董事會可執行上述評估，以及編製賬目及其他財務披露。

本年度，審核及風險管理委員會已審閱本集團的會計原則、常規及合規情況等。

審核及風險管理委員會於二零一七年成立，由獨立非執行董事楊振宇先生擔任主席，其他成員包括黎穎絲女士及余韻琪女士，彼等均為本公司獨立非執行董事。

並無現有審核及風險管理委員會成員為現時本公司的核數公司的前任合夥人。

審核及風險管理委員會之主要職責包括確保本公司之財務報表、年度、中期及季度報告以及核數師報告呈列本公司及本集團之財務狀況的真實及平衡的評估；檢討本公司及本集團之財務監控、內部監控及風險管理系統；及檢討本公司之財務及會計政策及常規。審核及風險管理委員會之其他職責載於在本公司及聯交所網站登載的特定職權範圍內。審核及風險管理委員會已獲提供充足資源，以使其履行職責。

審核及風險管理委員會已審閱本集團的會計原則、慣例以及合規及財務申報事宜，包括審閱報告期間的經審核財務報表。

於報告期間，審核及風險管理委員會舉行四次會議，所有成員均出席會議。

# 企業管治報告

## 董事編製綜合財務報表的責任

董事確認彼等就編製綜合財務報表的責任，並須確保根據法定規定及適用準則編製賬目。

本公司核數師就其對綜合財務報表須承擔之申報責任而發出之聲明，載於本年報第31至37頁之獨立核數師報告。

外聘核數師並無發表保留意見，已在獨立核數師報告內載入與本集團持續經營能力有關的段落。董事經作出適當查詢後認為本公司有足夠資源於可預見未來繼續其經營業務，因此採納持續經營基準編製綜合財務報表屬恰當。

## 企業管治功能

本公司並無成立企業管治委員會，董事會負責執行企業管治功能，如釐定、制定及檢討本公司的政策、企業管治常規、董事及高級管理層的培訓及持續專業發展、本公司關於遵守法律及監管規定的政策及常規等。

## 核數師薪酬

國衛會計師事務所有限公司為本公司現有外聘核數師。報告期間核數服務的總薪酬為約630,000港元（二零二零年：約400,000港元），及報告期間非核數服務為約220,000港元（二零二零年：約63,000港元）。

## 董事會權力的轉授

董事會負責就本集團業務的整體策略性發展作出決定。所有董事均有正式的服務合約或委任書，訂明有關委任的主要條款及條件。由於本集團業務繁多，因此有關策略性業務計劃的日常運作及執行的責任已交予本集團管理層。

所有董事會轄下委員會（即審核及風險管理委員會、薪酬委員會及提名委員會）均有特定職權範圍，清晰界定相關委員會的權力及責任。所有董事會轄下委員會須根據彼等職權範圍就其決定、發現或推薦意見向董事會報告，並於若干特定情況下，在採取任何行動前徵求董事會批准。

董事會每年檢討董事會轉授不同董事會轄下委員會的所有權力，確保此等轉授權力為恰當，並持續對本公司及其股東整體有利。

### 與股東的關係

本公司致力於維持高透明度，並採用向其股東公開和及時披露有關資料的政策。對公平披露及全面透徹報導本集團活動的承諾可在多方面得到反映。

本公司股東週年大會提供一個實用的公開討論機會，以便本公司股東與董事會交流意見。所有董事均盡量抽身出席本公司的股東大會，以便解答股東的任何提問。

股東週年大會的程序獲不時檢討，以確保本公司遵從最佳的企業管治常規。相關通函於舉行股東週年大會前不少於二十一天派送予各股東；通函內列明所提呈每項決議案的詳情，投票表決的程序及其他有關資料。

本公司亦透過年度、中期及季度報告以及公佈及通函（如有必要）與股東溝通。董事、公司秘書或其他適合的高級管理層成員均會就本公司股東及潛在投資者的問題作出迅速的回應。

### 股東權利

#### 股東召開股東大會之程序

本公司股東可根據本公司之細則、GEM上市規則及適用之法例及法規按以下程序召開本公司之股東大會：

1. 於送交書面要求日期持有於本公司股東大會上有表決權的已繳足股本不少於百分之十的股東（「呈請人」），可將書面要求送交本公司於香港的主要辦事處，地址為香港上環文咸街22-26號柏廷坊18樓，提請董事會召開本公司股東大會，註明於該大會將予提呈之事項並由呈請人簽署。有關大會將於提交有關要求後兩個月內舉行。
2. 倘於遞交要求後21日內，董事會未有召開大會，則呈請人可自行以同樣方式召開大會，而呈請人因董事會未有召開大會而產生的所有合理開支應由本公司向呈請人償付。

# 企業管治報告

## 向董事會作出查詢之程序

本公司制定股東通訊政策，已上載至本公司網站(<http://www.aeso.hk>)，而詳情可見於此政策。

股東亦可將查詢及關注發送予董事會，郵寄至本公司於香港的主要辦事處，地址為香港上環文咸街22-26號柏廷坊18樓，註明收件人為公司秘書。

## 與投資者的關係

本公司致力採用向股東及潛在投資者公開及適時披露公司資料的政策。本公司透過其年度、中期及季度報告、通告、公告及通函向股東更新其最新業務發展和財務表現。本公司網站([www.aeso.hk](http://www.aeso.hk))為公眾人士及股東提供溝通平台。

本公司定期會見分析員，並接受報界及其他財經雜誌刊物的記者及專欄作者進行採訪，以加強與投資者的關係。

## 組織章程文件

報告期間，本公司之大綱及細則概無重大變動。

## 股息政策

本公司於本年報日期採納一項股息政策（「股息政策」）。根據股息政策，董事會於考慮派付股息時採納之政策可讓本公司股東分享本公司溢利並同時預留本公司流動資金以把握未來增長機會。

於決定是否建議派發股息及釐定股息金額時，董事會須於宣派或建議股息前考慮以下因素：

- (a) 本公司之實際及預期財務表現；
- (b) 本公司及本集團各成員公司之保留盈利及可分派儲備；
- (c) 本集團之營運資金需求、資本開支需求及未來擴展計劃；
- (d) 本集團之流動資金狀況；
- (e) 整體經濟狀況、本集團業務之商業週期及可能對本集團之業務或財務表現及狀況產生影響之其他內部或外部因素；及
- (f) 董事會可能認為相關之其他因素。

本公司派付股息亦須遵守開曼群島法例及本公司組織章程細則項下之任何限制。

董事會將持續不時檢討股息政策，且並不保證會就任何指定期間派付任何特定金額之股息。即使董事會決定建議派付股息，股息派付的形式、頻率及金額將視乎本集團之經營及盈利、資本要求及盈餘、整體財務狀況、合約限制及影響本集團的其他因素而定。

### 風險管理及內部監控

董事會確認，其負責持續監督本集團風險管理及內部監控系統，及檢討彼等的成效。該等系統旨在管理而非根除未能達成業務目標的風險，且僅合理而非絕對保證不出現重大失實陳述或虧損。

本集團委任一名獨立內部監控審閱顧問（「內部監控顧問」），以：

- 於報告期間透過一系列研討會及會談，協助識別及評估本集團的風險；及
- 於報告期間獨立檢討內部監控，評估本集團風險管理及內部監控系統的成效。

已向審核及風險管理委員會及董事會匯報獨立檢討及評估的結果。此外，內部監控顧問提出內部監控及風險管理措施改進建議，以提升本集團的風險管理及內部監控系統，降低本集團的風險，建議由董事會採用。董事會根據內部監控顧問的調查結果及建議以及審核及風險管理委員會的意見，認為本集團的內部監控及風險管理系統屬有效及適當。

本集團已設立處理及傳輸內幕消息的內部監控程序，以遵守GEM上市規則第17章及證券及期貨條例第XIVA部的規定。內部監控機制包括信息流及匯報程序、保密安排、披露程序及員工培訓安排等。

### 企業風險管理框架

本集團已於二零一七年設立企業風險管理框架。董事會對確保維持穩健及有效的內部監控負整體責任，而管理層則負責設計及實施內部監控系統，以管理本集團面臨的各種風險。

透過風險識別及評估程序，對風險進行識別、評估、優先處理及分配。風險管理框架遵循COSO企業風險管理一體化框架，使董事會及管理層得以有效地管理本集團的風險。董事會透過監督風險管理及內部審核職能的審核及風險管理委員會收取定期報告。

# 企業管治報告

## 主要風險

於報告期間，本集團已識別以下主要風險並將其分類為策略風險、營運風險及合規風險。

風險領域	主要風險
策略風險	對於新競爭對手而言門檻較低—香港裝修及翻新業的競爭加劇。新參與者如具備適當技能、本地經驗、必要的機器及資本及／或獲有關監管機構授予必要的牌照，即可進入本行業。本集團就建造合約呈交標書時，面對來自能以較低價格提供較高質量服務的其他承建商或新入行者的競爭。競爭加劇或會導致利潤率下降及損失市場份額，從而對本集團的盈利能力及經營業績造成不利影響。
營運風險	外包服務的質量可能不符合本集團的要求。本集團一般聘請分包商執行大部分工地工程，並負責分包商進行的工程。倘分包商進行的工程不符合項目要求，則本集團的經營及財務狀況亦可能受到不利影響。  本集團存在分包工人安全的風險。
合規風險	作為承建服務供應商，為進行業務營運，本集團須促使分包商遵守香港多項工程、安全、建築及環保法例、規例及規定。倘分包商未遵守相關建築、安全、環境保護法律、法規和要求，本集團或分包商可能會被罰款或被要求採取補救措施，從而對本集團的運營及財務狀況產生不利影響。

## 風險監控機制

管理層持續開展本集團的風險管理活動。風險管理框架的成效須至少每年進行評估，並定期舉行管理層會議，了解風險監控工作的最新進展。管理層致力於確保風險管理為日常業務營運程序的一部分，以卓有成效地使風險管理符合企業目標。

本公司將繼續委聘外部獨立專業人士每年審閱本集團的內部監控及風險管理系統，進一步加強本集團的內部監控及風險管理系統（如適當）。

本集團目前並無內部審核職能。董事已檢討內部審核職能的需要，並認為就本集團業務規模、性質及複雜性而言，委任外部獨立專業人士執行本集團內部審核職能以滿足需求，更具成本效益。儘管如此，董事將繼續至少每年檢討內部審核職能的需要。



董事謹此提呈董事會報告及截至二零二一年三月三十一日止年度（「報告期間」）的經審核綜合財務報表。本董事會報告中提述的所有互相引用構成本董事會報告的一部分。

### 主要業務

本公司為一間投資控股公司。其主要附屬公司在香港主要從事房屋改善解決方案服務，提供承建服務包括(i)新建商業樓宇和住宅建設的內部裝修，及(ii)現有商業樓宇的翻新及加改建工程。

### 業績及股息

本集團的報告期間業績載於本年報第38頁的綜合損益及其他全面收益表。

董事會不建議就報告期間派付股息（二零二零年：無）。

### 業務回顧

本集團的本年度業務回顧載於本年報「主席報告及管理層討論與分析」一節。有關本集團面對的主要風險及不確定因素以及本集團可能的未來發展的描述載於本年報「主席報告及管理層討論與分析」一節及「企業管治報告」。

### 與僱員、供應商、分包商及客戶的關係

本集團深明僱員為寶貴資產。本集團提供具競爭力的薪酬待遇以吸引及激勵僱員。本集團定期檢討僱員的薪酬待遇，並會因應市場標準而作出必要調整。

本集團已與主要供應商及分包商建立良好及長期的關係。我們自其採購原材料的該等供應商大部分為業內知名企業。我們的分包商均為可靠的行業公司，並於其各自領域內擁有豐富經驗。於本年度內，本集團與其供應商／分包商之間並無重大糾紛。

自二零零八年註冊成立以來，本集團一直為香港新建及現有商業物業及住宅發展項目提供承建服務。就裝修項目而言，我們的客戶主要包括物業發展商及總承建商，彼等乃由物業發展商指示委任我們為提名分包商。就翻新項目而言，我們的客戶主要包括物業發展商、業主、政府機構以及國際及本地知名零售品牌。本集團認為，通過我們的優質服務及與客戶的緊密聯繫，我們將可與客戶保持緊密關係，從而更好地了解客戶的需求及喜好，使得本集團可向客戶提供量身定制的增值承建服務，並繼續從穩定的收入來源中獲益。

## 董事會報告

### 環境政策及表現

本集團已於日常經營中採取措施控制空氣污染、噪音污染及廢物處理。於報告期間，董事並不知悉有任何嚴重違反環境法例及規例的情況。

### 環境、社會及管治報告

本集團盡力監控並盡量降低對環境之影響。就根據GEM上市規則附錄二十之環境、社會及管治報告指引披露有關環境、社會及管治（「環境、社會及管治」）之資料而言，本公司將於本公司年報刊發後三個月內刊發環境、社會及管治報告。

### 物業、廠房及設備

本集團於報告期間內的物業、廠房及設備變動詳情載於綜合財務報表附註15。

### 本公司的可供分派儲備

於報告期間，本公司可供分配予股東的儲備如下：

	二零二一年 三月三十一日 千港元	二零二零年 三月三十一日 千港元
股份溢價	<b>39,615</b>	40,201
累計虧損	<b>(88,694)</b>	(81,597)
	<b>(49,079)</b>	(41,396)

## 董事

於報告期間內及截至本董事會報告日期止，董事會由以下董事組成：

### 執行董事

陳少忠先生（主席）  
張海威先生  
張曉東先生

### 獨立非執行董事

楊振宇先生  
黎穎絲女士  
余韻琪女士

本公司已接獲楊振宇先生、黎穎絲女士及余韻琪女士根據GEM上市規則第5.09條發出的年度獨立性確認，且本公司認為彼等均為獨立人士。

儘管細則中有任何其他規定，於每屆股東週年大會上，當時三分之一的董事（或如董事人數並非三或三的倍數，則為最接近但不少於三分之一的人數）須輪席退任，惟各董事（包括按指定任期獲委任的董事）應至少每三年輪席退任一次。退任的董事仍合資格重選連任。本公司可於董事退任的股東大會上填補退任產生的空缺。

### 董事服務合約

各執行董事已與本公司訂立服務合約，初步為期三年。所有該等服務合約持續有效，直至任何一方向另一方發出不少於三個月的書面通知或支付三個月薪金以代替通知終止為止。

各獨立非執行董事的任期均為三年，惟倘提前一個月發出書面通知終止則除外。所有董事均須遵守細則有關董事退任及輪席退任之規定。

擬於應屆股東週年大會上膺選連任的董事概無與本公司或其任何附屬公司訂立不可於一年內由本集團終止而毋須支付補償（法定補償除外）的服務合約。

### 管理合約

於截至二零二一年三月三十一日止年度，除任何董事或任何本公司全職僱員的服務合約外，概無訂立或存在任何涉及本公司全部或任何重大部分業務的管理及行政合約。

### 董事於競爭業務中的權益

於截至二零二一年三月三十一日止年度，概無董事或本公司主要股東（定義見GEM上市規則）或彼等各自的緊密聯繫人（定義見GEM上市規則）於對本集團業務構成或可能構成或有機會構成直接或間接競爭的業務中擁有任何權益。

### 控股股東的不競爭契據

於二零一六年十二月二十三日，陳少忠先生、Acropolis Limited、廖掌乾先生及W & Q Investment Limited訂立不競爭契據（「不競爭契據」）。本公司已接獲陳少忠先生及Acropolis Limited就遵守不競爭契據條款的年度申明。獨立非執行董事已審閱不競爭契據的遵守情況及信納陳少忠先生及Acropolis Limited於截至二零二一年三月三十一日止年度一直遵守不競爭契據條款。截至二零二零年三月三十一日止年度，廖掌乾先生及W & Q Investment Limited已出售本公司所有股份。

## 董事會報告

### 董事及最高行政人員於股份、相關股份及債權證的權益

於二零二一年三月三十一日，本公司董事於本公司或其相聯法團（定義見香港法例第571章證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）的股份及相關股份中擁有根據證券及期貨條例第352條須記錄於該條規定置存的登記冊或根據GEM上市規則第5.46條所述董事進行證券買賣的標準守則須知會本公司及聯交所的權益如下：

#### 於本公司股份及相關股份的好倉

姓名	身份	所持普通股數目	佔本公司 於二零二一年 三月三十一日 已發行股本 概約百分比
陳少忠	實益擁有人	108,838,709	13.60%
張曉東－購股權	實益擁有人	2,838,709	0.35%
張海威－購股權	實益擁有人	2,838,709	0.35%

陳先生透過Acropolis Limited持有106,000,000股股份，而陳先生為該公司的唯一董事兼股東。此外，陳先生直接持有本公司2,838,709份購股權。

除上文所披露者外，於二零二一年三月三十一日，本公司董事概無於本公司或其相聯法團的股份、相關股份或債權證中擁有任何權益或淡倉。

### 購買股份或債權證的安排

於報告期間內，概無董事（包括其配偶及未滿18歲的子女）於本公司或其相聯法團的股份或債權證中擁有任何權益，或獲授予任何可認購其中股份的權利，或已行使任何該等權利。

### 主要股東及於本公司股份的其他權益

於二零二一年三月三十一日，就本公司任何董事所知，概無人士（本公司董事或最高行政人員除外）於本公司股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第336條須存置之登記冊內所記錄計為主要股東的權益。

## 重要交易、安排或合約

董事或與董事有關連的實體概無於本公司或其附屬公司訂立且於報告期間結束時或於報告期間內任何時間仍然有效的重要交易、安排或合約中直接或間接擁有或曾經擁有重大權益。

## 關聯方交易及關連交易

於報告期間內或報告期間末，概無本集團所訂立或存在須遵守GEM上市規則第20章項下申報及年度審閱規定的關連交易（包括持續關連交易）。

## 主要客戶及供應商

於報告期間，本集團五大客戶應佔的營業額總額佔本集團總營業額的約82.3%，而本集團最大客戶應佔營業額佔本集團總營業額的約33.2%。

本集團五大供應商應佔的採購總額佔本集團總採購額的約47.3%，而本集團最大供應商應佔採購額佔本集團總採購額的約22.2%。

## 購股權計劃

本公司購股權計劃（「購股權計劃」）已於二零一九年九月三十日在本公司股東週年大會上獲採納。

截至二零二一年三月三十一日止年度尚未行使購股權之詳情如下：

承授人	授出日期	購股權包含的股份數目				於供股完成後 購股權數目 調整	於二零二一年 三月三十一日	每股行使價
		於二零二零年 四月一日	已授出	已行使	已失效			
執行董事								
陳少忠	二零一九年十一月十五日	2,000,000	-	-	-	838,709	2,838,709	0.3135港元
張曉東	二零一九年十一月十五日	2,000,000	-	-	-	838,709	2,838,709	0.3135港元
張海威	二零一九年十一月十五日	2,000,000	-	-	-	838,709	2,838,709	0.3135港元
其他僱員	二零一九年十一月十五日	14,000,000	-	-	-	5,870,970	19,870,970	0.3135港元
總計		20,000,000	-	-	-	8,387,097	28,387,097	

## 董事會報告

### 優先購買權

本公司組織章程細則或開曼群島法例並無規定本公司須按比例向現有股東發售新股份的優先購買權條文。

### 薪酬政策

本集團僱員的薪酬政策乃由董事會薪酬委員會（「薪酬委員會」）按才能、資歷及能力釐定。

本公司董事及高級管理層的薪酬乃由薪酬委員會參考本公司的經營業績、個人表現及可資比較的市場統計數據作出建議，並由董事會批准。

### 高級管理層的薪酬

根據GEM上市規則附錄十五所載企業管治守則第B.1.5條，本公司高級管理層於報告期間內的薪酬範圍如下：

	人數
零至1,000,000港元	2
1,000,000港元至1,500,000港元	零

有關董事酬金及五名最高薪酬人士的進一步詳情載於綜合財務報表附註11。

### 遵守相關法例及規例

於本年度內，本公司並不知悉任何未有遵守任何有關法例及規例而對本公司有重大影響的情況。

### 足夠的公眾持股量

根據本公司從公開途徑獲得的資料及據董事於本年報刊發前的最後實際可行日期所知，本公司於年內一直保持足夠的公眾持股量。

### 購買、出售或贖回股份

於報告期間內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司的任何上市證券。

### 獲准許彌償條文

於報告期間內及直至本年報日期，獲准許彌償條文（定義見公司（董事會報告）規例（香港法例第622D章）第9條）已為且正為董事的利益生效。

### 獨立核數師

報告期間的綜合財務報表已由國衛會計師事務所有限公司審核。國衛會計師事務所有限公司將於應屆股東週年大會退任，並符合資格且願意重獲委聘。本公司將於應屆股東週年大會提呈決議案以續聘本公司核數師。

### 報告期後事項

於報告期間後概無發生有關本集團的重大事件。

代表董事會

主席

陳少忠

香港，二零二一年六月三十日

# 獨立核數師報告



香港  
中環  
畢打街11號  
置地廣場  
告羅士打大廈31樓

致艾碩控股有限公司股東  
(於開曼群島註冊成立的有限公司)

## 意見

本核數師(以下簡稱「我們」)已審計列載於第38至第101頁的艾碩控股有限公司(以下簡稱「貴公司」)及其附屬公司(統稱「貴集團」)的綜合財務報表,其包括於二零二一年三月三十一日的綜合財務狀況表與截至該日止年度的綜合損益及其他全面收益表、綜合權益變動表及綜合現金流量表,以及綜合財務報表附註,包括主要會計政策概要。

我們認為,該等綜合財務報表已根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)真實而中肯地反映了 貴集團於二零二一年三月三十一日的綜合財務狀況及截至該日止年度的綜合財務表現及綜合現金流量,並已遵照香港公司條例的披露要求妥為編製。

## 意見的基礎

我們已根據香港會計師公會頒佈的香港審計準則(「香港審計準則」)進行審計。我們在該等準則項下承擔的責任已在本報告「核數師就審計綜合財務報表承擔的責任」部分中作進一步闡述。根據香港會計師公會頒佈的專業會計師道德守則(「守則」),我們獨立於 貴集團,並已履行守則中的其他專業道德責任。我們認為,我們所獲得的審計憑證能充足及適當地為我們的審計意見提供基礎。



## 關鍵審計事項

根據我們的專業判斷，關鍵審計事項是對本期綜合財務報表的審計最為重要的事項。這些事項是在我們審計整體綜合財務報表及出具意見時進行處理的。我們不會對這些事項提供單獨的意見。

### 關鍵審計事項

### 我們的審計如何處理關鍵審計事項

#### 應收賬款及合約資產的預期信貸虧損評估撥備

請參閱綜合財務報表附註3、4、17及21

於二零二一年三月三十一日，貴集團的應收賬款總額及合約資產分別約為52,273,000港元及21,804,000港元，預期信貸虧損撥備分別約為9,488,000港元及3,328,000港元。

一般而言，貴集團授予合約工程貿易客戶的信貸期介乎0至30天之間。管理層根據不同客戶的信貸狀況、應收賬款的賬齡、過往結算記錄、其後結算狀況、預期變現未償還結餘的時間及金額以及與相關客戶的持續貿易關係等資料，對應收賬款及合約資產的可收回性及預期信貸虧損撥備的充足性進行定期評估。管理層亦考慮可能影響客戶償還未償還結餘能力的前瞻性資料以估計預期信貸虧損評估撥備。

我們重點關注該方面是由於預期信貸虧損模型下應收賬款及合約資產的預期信貸虧損評估撥備涉及重大管理層判斷。

我們就管理層對應收賬款及合約資產預期信貸虧損撥備的評估執行的程序包括但不限於：

- 了解對應收賬款及合約資產減值評估的關鍵控制措施，包括但不限於管理層有關對手方信用的評估；
- 抽樣核查應收賬款於二零二一年三月三十一日的賬齡狀況與相關財務記錄以及年末後銀行收據的結算狀況；
- 向管理層查詢於年末逾期的各項重大應收賬款的狀況，並以支持證據證明管理層的有關解釋，例如對選定客戶的信貸狀況進行公開查詢、根據交易記錄了解與客戶的持續業務關係、檢查客戶的過往及後續結算記錄以及與客戶的其他通信；及
- 評估預期信貸虧損撥備方法之適當性，以抽樣方式檢查主要輸入數據以評估其準確性及完整性，並質疑用於釐定預期信貸虧損之假設（包括過往及前瞻性資料）。

我們認為管理層在評估應收賬款及合約資產的可收回性和評估預期信貸虧損撥備時作出的判斷有客觀證據支持。

# 獨立核數師報告

## 關鍵審計事項

### 建造合約的收益確認

#### 請參閱綜合財務報表附註3、4及7

貴集團通過應用投入法計量 貴集團妥善完成履約責任的進度，並根據香港財務報告準則第15號客戶合約收益的方式隨時間確認收益參與建造項目。

年內就該等項目確認的收益和溢利取決於（其中包括）對 貴集團於建造項目所作努力或投入的評估（即已進行工程所產生的合約成本）相對於建設項目的預期投入總額（即項目的估計預算合約成本總額）。

釐定完工成本和可預見虧損涉及的不確定性和主觀性可能對 貴集團的收益和溢利產生重大影響。

## 我們的審計如何處理關鍵審計事項

我們有關建造項目收益確認的程序包括但不限於：

- 了解並評估與建造合約的收益確認相關的相關控制的設計和執行。
- 評估 貴集團的收益確認常規，以確定符合香港財務報告準則第15號客戶合約收益，包括評估 貴集團對建造項目所作努力或投入（即已進行工程所產生的合約成本），相對於建設項目的預期投入總額（即項目的估計預算合約成本總額）。
- 對於選定的項目，我們的審核程序包括以下：
  - i. 項目合約金額符合所簽訂合約及改工指示；
  - ii. 從管理層取得建造合約，並檢討財政期間的任何特定或特殊履約責任及條件；
  - iii. 以我們對項目的了解評核所產生成本的合理性；
  - iv. 以年內所產生實際成本核對供應商發票及分包商的詳情，核查該等成本的有效性及準確性；
  - v. 進行截止測試，以核實合約成本乃於合適財政年度支取；

### 關鍵審計事項

建造合約的收益確認

請參閱綜合財務報表附註3、4及7

### 我們的審計如何處理關鍵審計事項

- vi. 透過證明已承諾的報價和簽訂的合約的成本，評估並證明預計完成成本；
  - vii. 透過比較竣工時實際發生的合約總成本與預算合約總成本進行回顧性審查，以評估管理層所用估計的合理性；
  - viii. 就進行中項目而言，我們根據投入法進一步重新計算合約進度百分比，以檢驗進度百分比的準確性，以確定收益；
  - ix. 就年內完工項目而言，我們取得實質竣工證明，並核實已獲得其餘收益；
  - x. 將合約總收益與實際發生成本加上預計完工成本進行比較，並對可預見的虧損進行評估；
  - xi. 檢視有關項目的存檔（包括於財政期間生效之合約、條款及條件），並與管理層討論重大項目的進度，以釐定是否存在可能引致損害賠償的任何變動，例如延誤、罰款、超支等。
- 評估綜合財務報表中所作披露的適當性和充足性。

我們認為管理層就建造合約收益的估計作出的判斷有客觀證據支持。

## 獨立核數師報告

### 其他資料

貴公司董事須對其他資料負責。其他資料包括年報所載資料，但不包括綜合財務報表及我們的核數師報告（「其他資料」）。

我們對綜合財務報表的意見並不涵蓋其他資料，我們亦不對該等其他資料發表任何形式的鑒證結論。

結合我們對綜合財務報表的審計，我們的責任是閱覽其他資料，在此過程中，考慮其他資料是否與綜合財務報表或我們在審計過程中所了解的情況存在重大抵觸或者似乎存在重大錯誤陳述的情況。基於我們已執行的工作，如果我們認為其他資料存在重大錯誤陳述，我們需要報告該事實。我們就此並無須報告事項。

### 董事及審核委員會就綜合財務報表須承擔的責任

董事須負責根據香港會計師公會頒佈的香港財務報告準則及香港公司條例的披露要求編製真實而中肯的綜合財務報表，並負責董事認為必需的有關內部控制，以確保綜合財務報表的編製不存在由於欺詐或錯誤而導致的重大錯誤陳述。

在編製綜合財務報表時，董事負責評估 貴集團持續經營的能力，並在適用情況下披露與持續經營有關的事項，以及使用持續經營為會計基礎，除非董事有意將 貴集團清盤或停止經營，或別無其他實際的替代方案，則作別論。

審核委員會負責監督 貴集團的財務報告過程。

### 核數師就審計綜合財務報表承擔的責任

我們的目標是對綜合財務報表整體是否不存在由於欺詐或錯誤而導致的重大錯誤陳述取得合理核證，並出具包括我們意見的核數師報告。本報告僅為 閣下（作為整體）而編製，並無其他用途。我們並不就本報告之內容對任何其他人士承擔任何義務或負上任何責任。合理核證屬高層次的核證，但不能擔保根據香港審計準則進行的審核工作總能發現所存在的重大錯誤陳述。重大錯誤陳述可源於欺詐或錯誤，倘個別或整體在合理預期情況下會影響使用者根據綜合財務報表作出的經濟決定時，則被視為重大錯誤陳述。

## 獨立核數師報告

在根據香港審計準則進行審計的過程中，我們運用了專業判斷，保持了專業懷疑態度。我們亦：

- 識別和評估由於欺詐或錯誤而導致綜合財務報表存在重大錯誤陳述的風險，設計及執行審計程序以應對該等風險，以及獲取充足和適當的審計憑證，作為我們意見的基礎。由於欺詐可能涉及串謀、偽造、蓄意遺漏、虛假陳述，或凌駕於內部控制之上，因此未能發現因欺詐而導致的重大錯誤陳述的風險高於未能發現因錯誤而導致的重大錯誤陳述的風險。
- 了解與審計相關的內部控制，以設計適當的審計程序，但目的並非對 貴集團內部控制的有效性發表意見。
- 評價董事所採用會計政策的恰當性及作出會計估計和相關披露的合理性。
- 對董事採用持續經營會計基礎的恰當性作出結論。根據所獲取的審計憑證，確定是否存在與事項或情況有關的重大不確定性，從而可能導致對 貴集團的持續經營能力產生重大疑慮。如果我們認為存在重大不確定性，則有必要在核數師報告中提請使用者注意綜合財務報表中的相關披露。如果有關披露不充分，則須修改我們的意見。我們的結論是基於核數師報告日期止所取得的審計憑證。然而，未來事項或情況可能導致 貴集團不能持續經營。
- 評價綜合財務報表的整體列報方式、結構和內容，包括披露，以及綜合財務報表是否中肯反映相關交易和事項。
- 就 貴集團內實體或業務活動的財務信息獲取充足、適當的審計憑證，以便對綜合財務報表發表意見。我們負責 貴集團審計的方向、監督及執行。我們為審計意見承擔全部責任。

我們就（其中包括）審核工作的計劃範圍及時間以及重大審核發現（包括我們在審核過程中發現的任何內部控制的重大缺失）與審核委員會進行溝通。

我們亦向審核委員會作出聲明，確認我們已遵守有關獨立性的道德要求，並就所有被合理認為可能影響我們獨立性的關係及其他事宜以及為消除威脅所採取之行動或相關的防範措施（如適用）。

## 獨立核數師報告

我們通過與審核委員會溝通，確定本期綜合財務報表審核工作的最重要事項，即關鍵審計事項。除非法律或法規不容許公開披露此等事項或在極罕有的情況下，我們認為披露此等事項可合理預期的不良後果將超過公眾知悉此等事項產生的利益而不應在報告中予以披露，否則我們會在核數師報告中註明此等事項。

出具本獨立核數師報告的審計項目合夥人為韓冠輝。

國衛會計師事務所有限公司  
執業會計師

韓冠輝  
執業證書編號：P05029

香港，二零二一年六月三十日

## 綜合損益及其他全面收益表

截至二零二一年三月三十一日止年度

	附註	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
收益	7	125,049	199,939
服務成本		(109,220)	(185,390)
毛利		15,829	14,549
其他收入、收益／(虧損)淨額	8	1,852	60
按公平值計入損益之金融資產的公平值變動		268	(425)
預期信貸虧損撥備淨額		754	(9,233)
行政開支		(22,581)	(28,085)
融資成本	9	(1,776)	(4,288)
除稅前虧損	10	(5,654)	(27,422)
稅項	13	-	-
年內虧損及全面虧損總額		(5,654)	(27,422)
本公司權益持有人應佔每股虧損 基本及攤薄(港仙)	14	(1.34)	(經重列) (12.27)

## 綜合財務狀況表

於二零二一年三月三十一日

	附註	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	15	364	312
使用權資產	16	2,991	6,146
		<b>3,355</b>	6,458
<b>流動資產</b>			
應收賬款及其他應收款項	17	46,711	49,240
合約資產	21	18,476	17,528
按公平值計入損益之金融資產	19	10,103	9,835
已抵押銀行存款	18	1,802	1,802
銀行結餘及現金	18	7,843	34,782
		<b>84,935</b>	113,187
<b>流動負債</b>			
應付賬款及其他應付款項	20	30,446	63,853
合約負債	21	28,459	19,985
其他借款	22	–	36,982
就附追索權之應收賬款提取之墊款	23	–	7,000
銀行借款	24	6,959	7,344
租賃負債	25	2,568	2,615
		<b>68,432</b>	137,779
<b>流動資產淨值／(負債淨額)</b>		<b>16,503</b>	(24,592)
<b>總資產減流動負債</b>		<b>19,858</b>	(18,134)



## 綜合財務狀況表

於二零二一年三月三十一日

	附註	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
<b>非流動負債</b>			
租賃負債	25	433	3,001
		433	3,001
<b>資產淨值／(負債淨額)</b>		<b>19,425</b>	(21,135)
<b>股本及儲備</b>			
股本	26	62,400	15,600
儲備		(42,975)	(36,735)
<b>權益總額</b>		<b>19,425</b>	(21,135)

董事會於二零二一年六月三十日批准及授權刊發綜合財務報表，並由下列董事代表簽署：

執行董事  
陳少忠

執行董事  
張曉東

## 綜合權益變動表

截至二零二一年三月三十一日止年度

	股本	股份溢價	購股權儲備 (附註27)	其他儲備 (附註)	累計虧損	總計
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
於二零一九年三月三十一日	15,600	40,201	-	1,000	(54,696)	2,105
年內虧損及全面虧損總額	-	-	-	-	(27,422)	(27,422)
以權益結算以股份為基礎的付款	-	-	4,182	-	-	4,182
<b>於二零二零年三月三十一日</b>	<b>15,600</b>	<b>40,201</b>	<b>4,182</b>	<b>1,000</b>	<b>(82,118)</b>	<b>(21,135)</b>
年內虧損及全面虧損總額	-	-	-	-	(5,654)	(5,654)
供股(附註26)	46,800	1,200	-	-	-	48,000
發行股份之相關交易成本	-	(1,786)	-	-	-	(1,786)
<b>於二零二一年三月三十一日</b>	<b>62,400</b>	<b>39,615</b>	<b>4,182</b>	<b>1,000</b>	<b>(87,772)</b>	<b>19,425</b>

附註：

其他儲備指本公司發行的股本的面值與根據集團重組收到的代價之間的差額。

## 綜合現金流量表

截至二零二一年三月三十一日止年度

	附註	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
<b>經營活動</b>			
除稅前虧損		(5,654)	(27,422)
就以下項目作出調整：			
物業、廠房及設備折舊	15	211	333
使用權資產折舊	16	2,960	2,403
融資成本	9	1,776	4,288
利息收入	8	(40)	(28)
銀行利息收入	8	-	(3)
出售物業、廠房及設備之虧損／(收益)	8	3	(29)
按公平值計入損益之金融資產的公平值變動		(268)	425
以權益結算以股份為基礎的付款	10	-	4,182
就應收賬款確認之預期信貸虧損撥備淨額	10	(587)	6,793
就合約資產確認之預期信貸虧損撥備淨額	10	(167)	2,440
營業資金變動前之經營現金流量		(1,766)	(6,618)
合約資產增加		(781)	(2,626)
應收賬款及其他應收款項減少／(增加)		3,156	(41,525)
合約負債增加		8,474	11,315
應付賬款及其他應付款項(減少)／增加		(33,407)	36,630
經營所用之現金		(24,324)	(2,824)
所得稅退稅		-	3,432
<b>經營活動(所用)／所得之現金淨額</b>		<b>(24,324)</b>	<b>608</b>
<b>投資活動</b>			
存放已抵押銀行存款		-	(1,802)
購置物業、廠房及設備		(71)	(124)
出售物業、廠房及設備所得款項		-	470
提取已抵押銀行存款		-	28,798
購買按公平值計入損益之金融資產		-	(10,260)
已收取的利息收入		-	3
<b>投資活動(所用)／所得之現金淨額</b>		<b>(71)</b>	<b>17,085</b>

## 綜合現金流量表

截至二零二一年三月三十一日止年度

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
<b>融資活動</b>		
發行股份所得款項，扣除發行開支	46,214	-
償還保理應收賬款	(51,687)	(19,556)
償還其他借款	(36,982)	-
償還銀行借款	(385)	(256)
已付利息	(1,683)	(4,165)
就保理應收賬款提取之墊款	44,687	26,556
償還租賃負債	(2,708)	(2,359)
所獲銀行借款	-	7,600
<b>融資活動(所用)／所得現金淨額</b>	<b>(2,544)</b>	7,820
<b>現金及現金等價物(減少)／增加淨額</b>	<b>(26,939)</b>	25,513
年初現金及現金等價物	34,782	9,269
年末現金及現金等價物	7,843	34,782

## 1. 一般資料

本公司於二零一五年十二月十日根據開曼群島公司法第22章（一九六一年法例三，經綜合及修訂）於開曼群島註冊成立為獲豁免公司並於開曼群島登記為有限公司。其股份於香港聯合交易所有限公司上市。其最終及直接母公司為Acropolis Limited（於英屬維爾京群島註冊成立）。其最終控股方為陳少忠先生。本公司的註冊辦事處及主要營業地點地址為香港上環文咸街22-26號柏廷坊18樓。

本公司為一間投資控股公司。本公司的附屬公司在香港主要從事房屋改善解決方案服務，提供承建服務包括(i)新建商業樓宇和住宅建設的內部裝修，及(ii)現有商業樓宇的翻新及加改建工程。

綜合財務報表以港元（「港元」）呈列，與本公司及其附屬公司的功能貨幣相同，及除另有指明者外，所有價值均約整至最接近的千元（「千港元」）。

## 2. 應用新訂及經修訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）

### 於本年度強制生效的新訂及經修訂香港財務報告準則

於本年度，本集團首次應用由香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈於本年度強制生效的香港財務報告準則概念框架指引的修訂及下列香港財務報告準則修訂本：

香港會計準則第1號及香港會計準則第8號（修訂本）	重大的定義
香港財務報告準則第3號（修訂本）	業務的定義
香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號及香港財務報告準則第7號（修訂本）	利率基準改革

於本年度應用香港財務報告準則概念框架指引的修訂及經修訂香港財務報告準則對本集團於本年度及過往年度的財務表現及狀況及／或該等綜合財務報表所載的披露並無重大影響。

# 財務報表附註

截至二零二一年三月三十一日止年度

## 2. 應用新訂及經修訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）（續）

### 已頒佈但尚未生效之新訂及經修訂香港財務報告準則

本集團並無提早應用下列已頒佈但尚未生效之新訂及經修訂香港財務報告準則：

香港財務報告準則第17號	保險合約及相關修訂 <sup>1</sup>
香港財務報告準則第16號（修訂本）	2019冠狀病毒病相關租金寬減 <sup>4</sup>
香港財務報告準則第3號（修訂本）	概念框架指引 <sup>2</sup>
香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號、香港財務報告準則第7號、香港財務報告準則第4號及香港財務報告準則第16號（修訂本）	利率基準改革－第二階段 <sup>5</sup>
香港財務報告準則第10號及香港會計準則第28號（修訂本）	投資者與其聯營公司或合營企業之間的資產出售或注資 <sup>3</sup>
香港會計準則第1號（修訂本）	負債分類為流動或非流動及香港詮釋第5號（二零二零年）的相關修訂 <sup>1</sup>
香港會計準則第16號（修訂本）	物業、廠房及設備－於作擬定用途前的所得款項 <sup>2</sup>
香港會計準則第37號（修訂本）	虧損性合約－履行合約成本 <sup>2</sup>
香港財務報告準則（修訂本）	香港財務報告準則二零一八年至二零二零年週期之年度改進 <sup>2</sup>

<sup>1</sup> 於二零二三年一月一日或之後開始之年度期間生效。

<sup>2</sup> 於二零二二年一月一日或之後開始之年度期間生效。

<sup>3</sup> 於待定期限或之後開始之年度期間生效。

<sup>4</sup> 於二零二零年六月一日或之後開始之年度期間生效。

<sup>5</sup> 於二零二一年一月一日或之後開始之年度期間生效。

本公司董事預期應用所有其他新訂及經修訂香港財務報告準則於可見未來將不會對綜合財務報表產生重大影響。

## 3. 綜合財務報表編製基準及重大會計政策

### 綜合財務報表編製基準

綜合財務報表已按照香港會計師公會頒佈的香港財務報告準則編製。就編製綜合財務報表而言，倘該等資料合理預期將會影響主要使用者作出決定，則該等資料被視為重大。此外，綜合財務報表包括香港聯合交易所有限公司GEM證券上市規則（「上市規則」）及香港公司條例規定的適用披露。

綜合財務報表已按歷史成本基準編製，惟下文載列的會計政策所述若干金融工具按各報告期末的公平值計量除外。

### 3. 綜合財務報表編製基準及重大會計政策 (續)

#### 綜合財務報表編製基準 (續)

歷史成本一般以就換取商品及服務所給予的代價的公平值為基準。

公平值為於計量日期按市場參與者之間的有序交易出售一項資產將收取的價格或轉讓一項負債時將支付的價格，而不論該價格是否可直接觀察所得或採用其他估值技術估計得出。於估計資產或負債的公平值時，本集團計及市場參與者於計量日期就資產或負債進行定價時將會考慮的資產或負債特徵。於該等綜合財務報表中用作計量及／或披露用途的公平值按此基準釐定，惟在香港財務報告準則第2號「股份支付」範疇內的股份支付交易、根據香港財務報告準則第16號租賃入賬的租賃交易及與公平值類似但並非公平值的計量（例如，香港會計準則第2號「存貨」中的可變現淨值或香港會計準則第36號「資產減值」中的使用價值）除外。

此外，就財務申報而言，公平值計量按公平值計量的輸入數據的可觀察程度及該等輸入數據整體對公平值計量的重要性劃分為第一、二或三級，詳情如下：

- 第一級輸入數據為實體於計量日期可獲得的相同資產或負債於活躍市場的報價（未經調整）；
- 第二級輸入數據為資產或負債的可直接或間接觀察輸入數據（計入第一級的報價除外）；及
- 第三級輸入數據為資產或負債的不可觀察輸入數據。

主要會計政策載列如下。

#### 綜合基準

綜合財務報表包括本公司及由本公司及其附屬公司控制的實體的財務報表。本公司在下列情況下取得控制權：

- 具有對投資對象的權力；
- 因參與投資對象業務而承擔可變回報的風險或享有可變回報的權利；及
- 能夠使用其權力以影響其回報。

倘事實及情況顯示上文所列控制權的三項元素的一項或多項有變，則本集團重新評估其是否控制投資對象。

# 財務報表附註

截至二零二一年三月三十一日止年度

## 3. 綜合財務報表編製基準及重大會計政策 (續)

### 綜合基準 (續)

附屬公司於本集團取得該附屬公司的控制權時綜合入賬，並於本集團喪失該附屬公司的控制權時終止綜合入賬。具體而言，自本集團取得控制權當日起直至本集團不再控制附屬公司當日止，於年內收購或出售的附屬公司收支均計入綜合損益及其他全面收益表。

損益及各項其他全面收益歸屬於本公司擁有人及非控股權益。附屬公司的全面收益總額歸屬於本公司擁有人及非控股權益，即使此舉導致非控股權益出現虧絀結餘。

附屬公司的財務報表於必要時會作出調整，以使其會計政策與本集團之會計政策一致。

所有集團內公司間的資產、負債、股本、收入、開支以及本集團各成員公司間交易現金流量於綜合入賬時悉數對銷。

### 撥備

倘本集團因過往事件而須承擔法定或推定現時責任，本集團可能須清償該責任，而該責任金額能可靠估計，則確認撥備。

確認為撥備的金額為清償報告期末的現時責任並計及該責任的風險及不確定因素所需代價的最佳估計。倘使用現金流量法估計清償現時責任而計量撥備，其賬面值為該等現金流量的現值（倘時間價值影響重大）。

### 獨立財務報表

於附屬公司之投資按成本扣除減值入賬。成本包括投資的直接歸屬成本。附屬公司的業績由本公司按已收及應收股息入賬。倘股息超過宣派股息期內附屬公司的全面收益總額，或倘在獨立財務報表的投資賬面值超過綜合財務報表中投資對象資產淨值（包括商譽）的賬面值，則自該等投資收取股息時必須對於附屬公司之投資作減值測試。



## 3. 綜合財務報表編製基準及重大會計政策 (續)

### 附屬公司

附屬公司指本集團通常擁有其超過半數表決權的股權而有權規管其財務及經營政策的所有實體(包括特殊目的實體)。於評估本集團是否控制另一實體時,會考慮現時可行使或可轉換的潛在表決權的存在及影響。

本集團收購附屬公司如符合資格作為業務合併,會採用收購會計法列賬,惟該等收購符合資格作為共同控制合併,則採用合併會計法列賬。

根據收購會計法,附屬公司由控制權轉讓予本集團當日起全面綜合入賬,並於控制權終止當日終止綜合入賬。收購成本乃按交易當日所獲資產、所發行權益工具及所產生或承擔負債的公平值計量,所有與收購有關的成本均會支銷。在業務合併過程中所收購可識別資產以及所承擔負債及或然負債,均於收購日期按其公平值初步計量。本集團根據個別收購基準,按非控股權益應佔被收購方資產淨值的比例,確認於被收購方的任何非控股權益。

所轉讓代價、於被收購方的任何非控股權益金額及任何先前於被收購方的股權於收購日期的公平值超過所收購可識別資產淨值的公平值的差額入賬列作商譽。倘該數額低於以議價收購附屬公司資產淨值的公平值,則該差額會直接於綜合損益及其他全面收益表確認。

### 政府補助

在合理保證本集團將遵守該等補助的附帶條件及將收到補助之前,不會確認政府補助。

就已發生開支或虧損應收作為補償的與收入有關的政府補助或為給予本集團即時財務支持而不涉及未來相關成本的政府補助,於應收期間在損益中確認。有關補助於「其他收入、收益/(虧損)淨額」中呈列。

### 收益確認

本集團於達成履約責任時(或就此)確認收益,即與特定履約責任相關之貨品或服務之「控制權」轉移至客戶時。

履約責任指個別貨品及服務(或一組貨品或服務)或一系列大致相同之個別貨品或服務。

# 財務報表附註

截至二零二一年三月三十一日止年度

## 3. 綜合財務報表編製基準及重大會計政策 (續)

### 收益確認 (續)

倘符合以下其中一項標準，則控制權隨時間轉移，而收益則參照完全履行相關履約責任之進展情況而隨時間確認：

- 於本集團履約時，客戶同時取得並耗用本集團履約所提供之利益；
- 本集團之履約產生或提升一項資產，而該項資產於本集團履約時由客戶控制；或
- 本集團之履約並未產生讓本集團有替代用途之資產，且本集團對迄今已完成履約之付款具有可強制執行之權利。

否則，收入於客戶獲得個別貨品或服務控制權之時間點確認。

本集團於一段時間內完成相關履約責任並基於履約進度於合約期確認收益，其採用輸入法釐定，有關方法透過按本集團為完成履約責任而產生的支出或投入（相對於預期為完成履約責任的總投入）確認收益，最能反映本集團於轉讓貨品或服務控制權方面的履約情況。倘本集團不能合理計量其履約進度，本集團僅以能夠合理計量履約進度之時已產生成本之可收回金額為限確認收益。

合約資產指本集團就本集團經已向客戶轉移貨品或服務而收取代價的權利（尚未成為無條件）。其乃根據香港財務報告準則第9號進行減值評估。相反，應收款項指本集團收取代價的無條件權利，即代價僅須隨時間推移即到期支付。

合約負債指本集團就已收客戶代價（或到期代價款項）向客戶轉移貨品或服務之義務。

與同一合約有關的合約資產及合約負債按淨額基準入賬及呈列。

### 隨時間逐步確認收入：計量完全達成履約責任之進度

#### 投入法

完全達成履約責任之進度乃根據投入法計量，即根據本集團為達成履約責任之付出或投入與達成有關履約責任之總預期投入相比以確認收益，有關方法最能反映本集團於轉移貨品或服務控制權方面之履約情況。

### 3. 綜合財務報表編製基準及重大會計政策 (續)

#### 租賃

##### 租賃的定義

倘合約給予權利在一段時間內控制使用已識別資產以換取代價，則該合約為或包含租賃。

就於首次應用日期或之後訂立、修改或因業務合併而產生的合約而言，本集團會於合約開始時、修改日期或收購日期（視情況而定）根據香港財務報告準則第16號的定義評估合約是否為租賃或包含租賃。除非該合約的條款及條件隨後有更改，否則不會重新評估。

##### 作為承租人

###### 將代價分配至合約組成部分

對於包含一項租賃組成部分及多項非租賃組成部分的合約，本集團根據租賃組成部分的相對單獨價格及非租賃組成部分的單獨價格總和將合約代價分配至各個租賃組成部分。

本集團亦採用可行權宜方法，不將非租賃組成部分與租賃組成部分區分開來，而是將租賃組成部分及任何相關非租賃組成部分作為一項單獨的租賃組成部分入賬。

作為可行權宜方法，當本集團合理預期對綜合財務報表的影響將不會與組合內個別租賃有重大差異時，具有類似特徵的租賃乃按組合基準入賬。

###### 短期租賃及低價值資產租賃

本集團對租期自開始日期起計為12個月或不足12個月及不含有購買選擇權的機器及物業的租賃應用短期租賃確認豁免。其亦對低價值資產租賃應用確認豁免。短期租賃及低價值資產租賃的租賃付款按直線法或其他系統性基準於租期內確認為開支。

###### 使用權資產

使用權資產的成本包括：

- 租賃負債的初始計量金額；
- 於開始日期或之前所作的任何租賃付款，減去所得的任何租賃獎勵；
- 本集團產生的任何初始直接成本；及
- 本集團拆除及移除相關資產、修復相關資產所在場地或將相關資產恢復至租賃條款及條件所規定狀態將予產生的估計成本。

## 財務報表附註

截至二零二一年三月三十一日止年度

### 3. 綜合財務報表編製基準及重大會計政策 (續)

#### 租賃 (續)

##### 作為承租人 (續)

##### 使用權資產 (續)

本集團於租賃開始日期 (即相關資產可供使用的日期) 確認使用權資產。使用權資產按成本減任何累計折舊及減值虧損計量，並就租賃負債的任何重新計量作出調整。

本集團合理確定可於租期結束時取得相關租賃資產所有權的使用權資產由開始日期起至可使用年期結束止計提折舊。在其他情況下，使用權資產按直線法於其估計可使用年期與租期 (以較短者為準) 內計提折舊。

本集團於綜合財務狀況表內將使用權資產呈列為一項單獨項目。

##### 可退回租金按金

已付可退回租金按金乃根據香港財務報告準則第9號入賬且初步按公平值計量。對初步確認時的公平值作出的調整被視為額外租賃付款，並計入使用權資產成本。

##### 租賃負債

於租賃開始日期，本集團以於該日期未支付的租賃付款的現值確認並計量租賃負債。倘租賃隱含的利率不易釐定，則本集團會使用於租賃開始日期的增量借貸利率計算租賃付款之現值。

租賃付款包括：

- 固定付款 (包括實質性的固定付款) 減任何應收租賃優惠；
- 取決於指數或比率的可變租賃付款，初步計量時使用開始日期的指數或利率；
- 本集團根據剩餘價值擔保預計應付的金額；
- 能合理確定將由本集團行使的購買選擇權之行使價；及
- 倘租期反映本集團會行使選擇權終止租賃時，終止租賃的相關罰款。

於開始日期後，租賃負債透過增加利息及租賃付款作出調整。

### 3. 綜合財務報表編製基準及重大會計政策 (續)

#### 租賃 (續)

##### 作為承租人 (續)

##### 租賃負債 (續)

倘出現以下情況，本集團會重新計量租賃負債（並對相關使用權資產作出相應調整）：

- 租期有所變動或行使購買選擇權的評估發生變化，在此情況下，相關租賃負債透過使用重新評估日期的經修訂貼現率貼現經修訂租賃付款而重新計量。
- 租賃付款因進行市場租金調查後市場租金變動而出現變動／根據擔保餘值預計的付款額發生變動而出現變動，在此情況下，相關租賃負債透過使用初始貼現率貼現經修訂租賃付款而重新計量。

本集團將租賃負債作為單獨項目於綜合財務狀況表內呈列。

##### 租賃修訂

倘出現以下情況，本集團會將租賃修訂作為一項單獨租賃入賬：

- 該項修改通過增加使用一項或多項相關資產的權利擴大租賃範圍；及
- 租賃代價增加，增加的金額相當於範圍擴大對應的單獨價格，加上為反映特定合約的實際情況而對單獨價格進行的任何適當調整。

就未作為一項單獨租賃入賬的租賃修訂而言，本集團透過使用修改生效日期的經修訂貼現率貼現經修訂租賃付款按經修改租賃的租期，重新計量租賃負債。

#### 借貸成本

所有借貸成本均於產生期間在損益內確認。

#### 退休福利成本

向強制性公積金計劃作出的付款於僱員提供服務而可享有該等供款時確認為開支。

#### 短期及其他長期僱員福利

短期僱員福利於僱員提供服務時就預計將支付福利的未貼現金額確認。所有短期僱員福利確認為開支，除非另一項香港財務報告準則要求或允許將有關福利納入資產成本則作別論。

# 財務報表附註

截至二零二一年三月三十一日止年度

## 3. 綜合財務報表編製基準及重大會計政策 (續)

### 短期及其他長期僱員福利 (續)

於扣除已經支付之任何金額後，對僱員應得之福利（例如工資及薪金、年假及病假）確認負債。

就其他長期僱員福利確認的負債按本集團預期在截至報告日期就僱員所提供服務將作出的估計未來現金流出現值計量。任何因服務成本、利息及重新計量而產生的負債賬面值變動於損益中確認，除非另一香港財務報告準則要求或允許將其納入資產成本則作別論。

### 稅項

所得稅開支指即期應付稅項與遞延稅項之總和。

即期應付稅項乃根據年內應課稅溢利計算。應課稅溢利因其他年度應課稅或可扣減之收入或開支以及毋須課稅或不可扣減之項目，故有別於綜合損益及其他全面收益表所呈列之「除稅前虧損」。本集團之即期稅項負債乃使用於報告期末已頒佈或實際上已頒佈之稅率計算。

遞延稅項乃就綜合財務報表內資產及負債之賬面值與計算應課稅溢利所採用之相應稅基之暫時差異確認。遞延稅項負債一般就所有應課稅暫時差異確認。遞延稅項資產一般於可能出現可以動用該等可扣減暫時差異予以抵銷之應課稅溢利時，就所有可扣減暫時差異確認。倘首次確認一項交易之資產及負債所產生之暫時差異不影響應課稅溢利或會計溢利，則有關資產及負債將不予確認。

遞延稅項負債按於附屬公司及聯營公司之投資以及於合營企業之權益相關之應課稅暫時差額確認，惟倘本集團可控制撥回暫時差額且暫時差額未必於可見將來撥回之情況除外。與該等投資及權益相關的可扣稅暫時差額所產生的遞延稅項資產，僅在可能有足夠應課稅溢利用於抵銷暫時差額利益時確認，並預期於可見將來撥回。

遞延稅項資產之賬面值乃於各報告期末進行檢討，並於不再可能有足夠應課稅溢利以收回全部或部分資產之情形下作調減。

遞延稅項資產及負債按預期清償負債或變現資產期間適用之稅率，並根據於報告期末已頒佈或實質上已頒佈之稅率（及稅法）計量。

### 3. 綜合財務報表編製基準及重大會計政策 (續)

#### 稅項 (續)

遞延稅項負債及資產之計量反映按照本集團於報告期末預期收回或結算其資產及負債賬面值之方式所產生之稅務結果。

就計量本集團確認使用權資產及相關租賃負債的租賃交易的遞延稅項而言，本集團首先釐定稅項扣減是否歸因於使用權資產或租賃負債。

就稅項扣減歸因於租賃負債之租賃交易而言，本集團將香港會計準則第12號「所得稅」規定分別應用於使用權資產及租賃負債。由於應用初步確認豁免，有關使用權資產及租賃負債之暫時差額並未於初步確認時於租期內確認。

即期及遞延稅項於損益內確認。

#### 物業、廠房及設備

供應服務中持作使用或持作管理用途的物業、廠房及設備乃按成本減去其後累計折舊及其後累計減值虧損（如有）於綜合財務狀況表入賬。

折舊乃以直線法按物業、廠房及設備項目之估計可使用年期撇銷其成本減其殘值確認。估計可使用年期、殘值及折舊方法乃於各報告期末檢討，任何估計變動之影響按預測基準入賬。

物業、廠房及設備項目於出售時或當繼續使用該資產預期不會產生任何日後經濟利益時終止確認。出售或報廢物業、廠房及設備項目所產生之任何收益或虧損（按該資產出售所得款項及賬面值之差額釐定）於損益內確認。

#### 金融工具

金融資產及金融負債乃於集團實體成為工具合約條文訂約方時進行確認。所有以常規途徑購入或銷售之金融資產乃按交易日期基準確認及銷賬。常規途徑買賣或銷售指須於市場法規或慣例所確定之時間框架內交付資產之金融資產購入或銷售。

金融資產及金融負債起初以公平值計量，除自客戶合約產生的貿易應收款項根據香港財務報告準則第15號初步計量。初步確認後，金融資產及金融負債的收購或發行應佔的直接交易成本（按公平值計入損益（「按公平值計入損益」）之金融資產或金融負債除外）加入金融資產或金融負債的公平值或從金融資產或金融負債的公平值中扣除（倘適用）。收購按公平值計入損益之金融資產或金融負債應佔的直接交易成本即時於損益確認。

# 財務報表附註

截至二零二一年三月三十一日止年度

## 3. 綜合財務報表編製基準及重大會計政策 (續)

### 金融工具 (續)

#### 金融資產

##### 金融資產的分類及計量

符合以下條件的金融資產於其後按攤銷成本計量：

- 該金融資產以收取合約現金流量為目的之商業模式下持有；及
- 合約條款令於特定日期產生之現金流量僅為支付本金及未償還本金之利息。

符合以下條件的金融資產其後按公平值計入其他全面收益（「按公平值計入其他全面收益」）計量：

- 金融資產於以出售及收取合約現金流量兩者為目標的業務模式持有；及
- 合約條款令於特定日期產生之現金流量僅為支付本金及未償還本金之利息。

所有其他金融資產其後按公平值計入損益計量，惟於初始應用金融資產時，倘股本投資並非持作買賣，或收購方並未於香港財務報告準則第3號「業務合併」適用的業務合併中確認或然代價，本集團則可不可撤回地選擇於其他全面收益呈列股本投資公平值的其後變動。

金融資產於下列情況分類為持作買賣：

- 主要為短期出售而購入；或
- 於初始確認時，屬本集團共同管理，且為最近有實際短期獲利趨勢的已識別金融工具組合中的一部分；或
- 屬衍生工具，但並無指定亦非實際作為對沖工具。

此外，本集團可不可撤回地將須按攤銷成本或按公平值計入其他全面收益計量的金融資產指定為按公平值計入損益計量（倘如此行事可消除或大幅減少會計錯配）。

#### 攤銷成本及利息收入

就其後按攤銷成本計量的金融資產而言，利息收入採用實際利率法確認。利息收入透過對金融資產的賬面總值應用實際利率計算，惟其後出現信貸減值的金融資產除外（見下文）。就其後出現信貸減值的金融資產而言，利息收入透過自下個報告期起對金融資產的攤銷成本應用實際利率確認。倘信貸減值金融工具的信貸風險有所改善，使金融資產不再信貸減值，則自資產釐定為不再出現信貸減值後的報告期間開始，利息收入透過對金融資產的賬面總值應用實際利率確認。



**3. 綜合財務報表編製基準及重大會計政策 (續)****金融工具 (續)****金融資產 (續)****按公平值計入損益之金融資產**

不符合按攤銷成本計量或按公平值計入其他全面收益計量或指定為按公平值計入其他全面收益計量標準的金融資產乃按公平值計入損益計量。

按公平值計入損益之金融資產按各報告期末的公平值計量，而任何公平值收益或虧損於損益確認。於損益確認的淨收益或虧損不包括該金融資產所賺取的任何股息或利息，並作為單獨項目呈列。

**金融資產減值**

本集團根據預期信貸虧損(「預期信貸虧損」)模式就根據香港財務報告準則第9號須予減值評估的金融資產(包括應收賬款及其他應收款項、已抵押銀行存款、銀行結餘及合約資產)進行減值評估。預期信貸虧損金額於各報告期更新，以反映自初步確認以來信貸風險的變化。

全期預期信貸虧損指於相關工具之預計年期內所有可能發生之違約事件所將產生之預期信貸虧損。反之，十二個月預期信貸虧損(「十二個月預期信貸虧損」)指預期於報告期後十二個月內可能發生之違約事件所將產生之部分全期預期信貸虧損。評估乃按本集團過往信貸虧損經驗進行，並就與債務人、整體經濟情況以及對於報告日期之當前情況及預測之未來情況兩者所作之評估有關之特定因素作出調整。

本集團始終就無重大融資成分的應收賬款及合約資產確認全期預期信用虧損。

就所有其他工具而言，本集團計量之虧損撥備相等於十二個月預期信貸虧損，除非自初步確認起信貸風險顯著增加，在此情況下本集團將確認全期預期信貸虧損。對於應否確認全期預期信貸虧損，有關評估乃基於自初步確認起發生違約之可能性或風險大幅增加。

**信貸風險顯著增加**

在評估自初步確認以來信貸風險有否顯著增加時，本集團將金融工具於報告日期發生違約之風險與金融工具於初步確認日期發生違約之風險進行比較。在進行該評估時，本集團會同時考慮合理及有理據支持之定量及定性資料，包括無需付出過度成本或精力就可取得之過往經驗及前瞻性資料。

## 財務報表附註

截至二零二一年三月三十一日止年度

### 3. 綜合財務報表編製基準及重大會計政策 (續)

#### 金融工具 (續)

#### 金融資產 (續)

#### 信貸風險顯著增加 (續)

特別是，在評估信貸風險是否顯著增加時，會考慮以下資料：

- 金融工具之外部 (如有) 或內部信貸評級實際上或預期將顯著惡化；
- 信貸風險的外部市場指標顯著惡化，如信貸息差之顯著增加以及債務人之信貸違約掉期價格；
- 業務、財務或經濟狀況現時或預測會出現不利變動，而有關變動預期會導致債務人履行其債務責任之能力顯著下降；
- 債務人之經營業績實際上或預期會顯著惡化；
- 債務人所處之監管、經濟或技術環境實際上或預期會出現重大不利變動，而有關變動導致債務人履行其債務責任之能力顯著下降。

不論上述評估結果如何，本集團假設當合約付款逾期超過30日時，信貸風險已自初始確認以來顯著增加，除非本集團有合理且有理據支持的資料證明則作別論。

本集團定期監察用以確定信貸風險曾否顯著增加的標準的成效，並於適當時候作出修訂，從而確保有關標準能夠於款項逾期前確定信貸風險顯著增加。

#### 違約的定義

就內部信貸風險管理而言，本集團認為當內部產生或獲取自外部來源的資料表明債務人不太可能向債權人 (包括本集團) 全額還款時，即屬發生違約事件。

不論上文所述，本集團認為倘金融資產逾期超過90天，則發生違約事件，除非本集團具有證明更寬鬆的違約標準更為合適的合理且有理據支持的資料，則作別論。

### 3. 綜合財務報表編製基準及重大會計政策 (續)

#### 金融工具 (續)

#### 金融資產 (續)

#### 信貸減值金融資產

當發生對金融資產的估計未來現金流量產生不利影響的一項或多項違約事件時，該金融資產即出現信貸減值。金融資產信貸減值的證據包括以下事件的可觀察數據：

- (a) 發行人或借貸人出現重大財務困難；
- (b) 違反合約，例如違約或逾期事件；
- (c) 借款人的貸款人就經濟或與借款人財務困難有關的合約理由向借貸人提供在其他情況下貸款人不予考慮的優惠條件；
- (d) 借貸方有可能將宣告破產或進行財務重組；或
- (e) 因出現財務困難導致金融資產失去活躍市場。

#### 撤銷政策

當有資料顯示對手方陷入嚴重財務困難，且並無實際收回的可能時（例如對手方已清盤或進入破產程序），本集團會撤銷金融資產。已撤銷的金融資產仍可根據本集團的收回程序實施強制執行，並在適當情況下考慮法律意見。撤銷構成終止確認事項。任何其後收回款項會於損益中確認。

#### 預期信貸虧損的計量及確認

預期信貸虧損的計量為違約概率、違約損失率（即違約時的損失程度）及違約風險的函數。評估違約概率及違約損失率的依據是過往數據及前瞻性資料。預期信貸虧損的估計乃無偏概率加權平均金額，以各自發生違約的風險為權重釐定。

一般而言，預期信貸虧損乃根據合約應付本集團之所有合約現金流量與本集團預期收取之現金流量之間的差額，並按初步確認時釐定之實際利率貼現。

## 財務報表附註

截至二零二一年三月三十一日止年度

### 3. 綜合財務報表編製基準及重大會計政策 (續)

#### 金融工具 (續)

#### 金融資產 (續)

#### 預期信貸虧損的計量及確認 (續)

就集體評估而言，本集團在制定分組時考慮以下特點：

- 逾期狀況；
- 債務人的性質、規模和行業；及
- 可用的外部信貸評級。

管理層定期檢討各組別，確保各組別的組成項目仍然具有相似的信貸風險特徵。

利息收入根據金融資產的總賬面值計，惟倘金融資產發生信貸減值，則利息收入根據金融資產的攤銷成本計算。

本集團通過調整金融工具之賬面值，於損益確認所有金融工具的減值收益或虧損，惟應收賬款之相應調整則通過虧損撥備賬確認。

#### 金融負債及股本工具

#### 分類為金融負債或權益

集團實體發行之金融負債及股本工具乃根據合約安排之實質及金融負債及股本工具之定義分類為金融負債或股權。

#### 股本工具

股本工具乃證明實體資產於扣除其所有負債後之剩餘權益之任何合約。本公司已發行之股本工具以已收所得款項扣除直接發行成本後之金額確認。

## 3. 綜合財務報表編製基準及重大會計政策 (續)

### 金融工具 (續)

#### 金融負債及股本工具 (續)

##### 實際利息法

實際利息法乃計算金融負債之攤銷成本及分配有關期間內之利息收入及利息開支之方法。實際利率乃透過金融資產或金融負債之預期年期或(如適用)較短期間將估計未來現金付款(包括構成整體實際利率之全部已付或已收費用及基點、交易成本及其他溢價或折讓)準確貼現至初步確認時賬面淨值之利率。

利息開支乃按實際利息基準確認。

#### 金融負債

所有金融負債其後採用實際利息法按攤銷成本計量。

##### 按攤銷成本列賬之金融負債

金融負債(包括應付賬款及其他應付款項、租賃負債、其他借款、就附追索權之應收賬款提取之墊款及銀行借款)其後採用實際利息法按攤銷成本計量。

##### 終止確認

本集團僅當從資產獲得現金流量之合約權利屆滿時，或當其金融資產及資產所有權的絕大部分風險及回報轉移到另一實體時終止確認金融資產。若本集團既未轉移也未保留所有權的絕大部分風險及回報並繼續控制轉移的資產，本集團確認資產的保留權益及就其可能應付金額確認相關負債。若本集團保留轉移金融資產所有權的絕大部分風險及回報，本集團繼續確認金融資產，亦確認已收所得款項的抵押借款。

於終止確認按攤銷成本計量之金融資產時，資產之賬面值與已收及應收代價總和間的差額於損益確認。

## 財務報表附註

截至二零二一年三月三十一日止年度

### 3. 綜合財務報表編製基準及重大會計政策 (續)

#### 金融工具 (續)

#### 金融負債 (續)

#### 終止確認 (續)

本集團於且僅於本集團之責任解除、取消或屆滿時，方會終止確認金融負債。終止確認之金融負債賬面值與已付及應付代價之差額在損益確認。

#### 關聯方交易

倘滿足下列條件，則被視為與本集團有關聯：

(a) 倘屬以下人士，則該人士或該人士之近親與本集團有關聯：

- (i) 控制或共同控制本集團；
- (ii) 對本集團有重大影響力；或
- (iii) 為本集團或本集團母公司之主要管理層成員；

(b) 倘符合下列任何條件，則該實體與本集團有關聯：

- (i) 該實體與本集團屬同一集團之成員公司（即各母公司、附屬公司及同系附屬公司彼此間有關聯）；
- (ii) 一間實體為另一實體之聯營公司或合營企業（或另一實體為成員公司之集團旗下成員公司之聯營公司或合營企業）；
- (iii) 兩間實體均為同一第三方之合營企業；
- (iv) 一間實體為第三方實體之合營企業，而另一實體為該第三方實體之聯營公司；
- (v) 實體為本集團或與本集團有關聯之實體為僱員利益設立之離職福利計劃。倘本集團本身屬有關計劃，提供資助之僱主亦與本集團有關聯；

### 3. 綜合財務報表編製基準及重大會計政策 (續)

#### 關聯方交易 (續)

(b) 倘符合下列任何條件，則該實體與本集團有關聯：(續)

- (vi) 實體受(a)內所識別人士控制或共同控制；
- (vii) (a)(i)內所識別人士對實體有重大影響力或屬該實體(或該實體之母公司)之主要管理層成員；  
或
- (viii) 實體或組成集團的任何成員公司，向本集團或本集團的母公司提供主要管理人員服務。

一名人士的近親成員指與該實體交易時預期可影響該名人士或受該人士影響的家庭成員。

當本集團與關聯方之間存在資源或責任轉讓時(不論是否收取費用)，則交易被視為關聯方交易。

#### 分部報告

經營分部及各分部項目於綜合財務報表內呈報之金額，乃根據就資源分配及評估本集團不同業務及地區表現而定期提供予本集團主要經營決策者之財務資料識別。

就財務申報而言，除非分部具備類似經濟特徵以及在產品及服務性質、生產過程性質、客戶種類或類別、用作分銷產品或提供服務之方法及監管環境性質方面相類似，否則個別重大經營分部不會進行合算。倘個別並不屬重大之經營分類符合上述大部分標準，則可進行合算。

#### 以權益結算以股份為基礎的付款交易

##### 向僱員授出購股權

向僱員及提供類似服務之其他人士作出之以權益結算以股份為基礎的付款乃按股本工具於授予日期之公平值計量。

參考所授出購股權於授予日期的公平值釐定的所獲服務的公平值，以直線法於歸屬期間列作開支，並相應增加權益(購股權儲備)。於報告期末，本集團會修訂其對預期最終歸屬的購股權數目所作的估計。修訂原有估計的影響(如有)於損益中確認，以令累計開支反映經修訂估計，並對購股權儲備作出相應調整。對於在授予日期即時歸屬的購股權，所授出購股權的公平值即時於損益支銷。

## 財務報表附註

截至二零二一年三月三十一日止年度

### 3. 綜合財務報表編製基準及重大會計政策 (續)

#### 以權益結算以股份為基礎的付款交易 (續)

##### 向僱員授出購股權 (續)

於購股權獲行使時，先前於購股權儲備中確認的金額將轉撥至股份溢價。當購股權於歸屬日期後被沒收或於屆滿日仍未獲行使，則先前於購股權儲備中確認的金額將轉撥至累計虧損。

#### 有形資產之減值

本集團於報告期末審閱其有形資產的賬面值，衡量是否有跡象顯示該等資產已出現減值虧損。倘出現任何該等跡象，則會估計資產的可收回金額，以釐定減值虧損（如有）之程度。倘不能估計個別資產之可收回金額時，本集團則估計該資產所屬之現金產生單位之可收回金額。倘能識別合理一致的分配基準，公司資產亦會分配至個別現金產生單位，或以其他方式分配至能識別合理一致分配基準的現金產生單位最小組合。

可收回金額為公平值減出售成本及使用價值之較高者。於評估使用價值時，估計未來現金流量乃採用稅前貼現率貼現至其現值，以反映貨幣時間值之現行市場評估及尚未就未來現金流量之估計作出調整之資產之特有風險。

倘資產（或現金產生單位）之可收回金額估計低於其賬面值，則該資產（或現金產生單位）之賬面值應扣減至其可收回金額。減值虧損隨即於損益確認。

倘減值虧損其後撥回，該項資產（或現金產生單位）之賬面值將增加至其經修訂之估計可收回金額，惟增加後之賬面值不得超過倘若該資產（或現金產生單位）於過往年度並無確認減值虧損所釐定之賬面值。減值虧損之撥回於損益確認。



## 4. 關鍵會計判斷及估計不確定因素之主要來源

於應用附註3所述之本集團會計政策時，董事須就未能於其他來源易取得之資產及負債之賬面值作出判斷、估計及假設。估計及相關假設乃根據過往經驗及其他被認為屬相關之因素作出。實際結果可能與該等估計有異。

本集團會持續審閱該等估計及相關假設。倘會計估計之修訂僅影響作出修訂估計之期間，則有關估計修訂將於作出修訂之期間確認，或倘修訂對本期及未來期間均會構成影響，則會於作出修訂之期間及未來期間確認。

### 應用會計政策的關鍵判斷

以下為管理層於應用本集團會計政策過程中作出的對於綜合財務報表確認之金額具有最重大影響之關鍵判斷（涉及估計者（見下文）除外）。

### 建造工程之收益確認

本集團根據管理層對項目進度及結果的估算確認工程合約的收益及溢利。估計收益乃根據相關合約所載條款而釐定。估計合約成本主要包括分包開支及材料成本，乃由管理層按參與工程之主要承建商／供應商／賣方不時提供之報價及管理層之經驗而估算。儘管於履行合約過程中，管理層審閱及修訂工程合約的合約收益及成本之估計，但就其總收益及成本而言，合約之實際結果可能高於或低於估計，這將影響已確認之收益及溢利。

### 估計不確定因素之主要來源

於各報告期末或會有重大風險使下個財政年度之資產及負債賬面值須作重大調整而與未來有關之主要假設及估計不確定因素之其他主要來源如下：

### 應收賬款及合約資產之預期信貸虧損撥備

本集團使用撥備矩陣計算應收賬款及合約資產的預期信貸虧損。撥備率乃以內部信貸評級為基準按具有類似虧損模式的各應收賬款歸類。經計及毋須耗費過多成本或精力即可獲得的合理且有理據的前瞻性資料，撥備矩陣乃以本集團的過往違約率為基準。於各報告日期，本集團均會重估過往已觀察的違約率並考慮前瞻性資料變動。此外，有重大結餘且已出現信貸減值的應收賬款及合約資產將單獨評估預期信貸虧損。預期信貸虧損的撥備對估計的變動敏感。

## 財務報表附註

截至二零二一年三月三十一日止年度

### 4. 關鍵會計判斷及估計不確定因素之主要來源 (續)

#### 估計不確定因素之主要來源 (續)

##### 所得稅及遞延稅項

本集團須於香港繳納所得稅。於釐定所得稅撥備時須作出重大判斷。眾多交易及計算均未能於日常業務過程中釐定最終稅項。倘該等事宜之最終稅項開支與初步記錄之金額有別，則有關差額將影響作出有關釐定期間之所得稅及遞延稅項撥備。

##### 使用權資產以及物業、廠房及設備減值

使用權資產及物業、廠房及設備乃按成本減累計折舊及減值(如有)列賬。於釐定資產是否減值時，本集團須作出判斷及估計，尤其需要評估：(1)是否發生可能影響資產價值的事件或任何跡象；(2)資產的賬面值能否以使用價值(即根據持續使用資產估計的未來現金流量之現值淨額)的可收回金額支持；及(3)估計可收回金額時所採用的適當主要假設，包括現金流量預測及適當貼現率。更改假設及估計(包括現金流量預測的折現率或增長率)可能對減值測試所採用淨現值產生重大影響。

於二零二一年三月三十一日，使用權資產及物業、廠房及設備的賬面值分別為2,911,000港元及364,000港元。截至二零二一年三月三十一日止年度概無確認減值虧損。使用權資產及物業、廠房及設備詳情分別於附註16及15披露。

## 5. 資本風險管理

本集團管理其資本，以確保本集團能夠持續經營，同時盡量提高利益相關者的回報及維持充足資本架構。

本集團的整體策略自去年起維持不變。

本集團的資本架構包括淨債務，其中包括銀行借款（附註24）、就附追索權之應收賬款提取之墊款（附註23）、其他借款（附註22）及租賃負債（附註25），經扣除現金及現金等價物和股權，包括實收資本及儲備。

於報告期末的資產負債比率如下：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
債務總額	9,960	56,942
減：已抵押銀行存款	(1,802)	(1,802)
銀行結餘及現金	(7,843)	(34,782)
債務淨額	315	20,358
總權益	19,425	(21,135)
資產負債比率	1.6%	不適用

## 6. 金融工具

### 6a. 金融工具的分類

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
<b>金融資產</b>		
攤銷成本（包括銀行結餘及現金）	53,422	75,027
按公平值計入損益之金融資產	10,103	9,835
	63,525	84,862
<b>金融負債</b>		
攤銷成本	40,406	120,723

# 財務報表附註

截至二零二一年三月三十一日止年度

## 6. 金融工具 (續)

### 6b. 金融風險管理目標及政策

本集團的主要金融工具包括應收賬款及其他應收款項、按公平值計入損益之金融資產、已抵押銀行存款、銀行結餘及現金、應付賬款及其他應付款項、其他借款、銀行借款、就附追索權之應收賬款提取之墊款及租賃負債。該等金融工具的詳情於相關附註內披露。與該等金融工具有關的風險及如何減輕該等風險的政策載於下文。董事管理及監察有關風險以確保適當措施及時及有效地實施。

於本集團一般業務過程中，本集團的金融工具產生之主要風險為利率風險、信貸風險及流動資金風險。該等風險受本集團財務管理政策及下述慣例所限制。一般而言，本集團於其風險管理方面採取保守策略。

#### 市場風險

##### 利率風險

本集團面臨與已抵押銀行存款、租賃負債及其他借款有關的公平值利率風險。本集團亦面臨與浮動利率銀行結餘(附註18)、浮動利率銀行借款(附註24)及就附追索權之應收賬款提取之浮息墊款(附註23)有關的現金流量利率風險。本集團的現金流量利率風險主要集中於本集團以港元計值的借款所產生的已抵押銀行存款、銀行結餘及香港銀行同業拆息的利率波動。本集團旨在維持浮動利率借款。本集團根據利率水平及前景評估任何由利率變動所產生的潛在影響管理其利率風險。管理層將審閱固定及浮動利率的借款比例，並確保其在合理範圍內。

由於董事認為銀行結餘及已抵押銀行存款的利率風險並不重大，故並無呈列有關銀行結餘及已抵押銀行存款的利率風險敏感度分析。

至於就附追索權之應收賬款提取之浮息墊款及銀行借款的利率風險之敏感度分析，有關分析乃假設報告期末的浮息未償還金融負債金額於整個年度尚未償還而編製。增加或減少50個基點指管理層對上文披露之浮息金融負債利率的可能合理變動之評估。倘上文披露之浮息金融負債利率上升／下降50個基點，而其他所有變數均維持不變，則本集團於截至二零二一年三月三十一日止年度的除稅後虧損將增加／減少約50,000港元(二零二零年：285,000港元)。

## 6. 金融工具 (續)

### 6b. 金融風險管理目標及政策 (續)

#### 信貸風險

本集團之信貸風險主要來自其應收賬款及其他應收款項、已抵押銀行存款、銀行結餘及合約資產。管理層已制定信貸政策，並會持續監察該等信貸風險。

本集團應用香港財務報告準則第9號所訂之簡化方法計提預期信貸虧損，有關方法容許就所有應收賬款及合約資產採用全期預期信貸虧損撥備。為計量預期信貸虧損，應收賬款及合約資產已根據共同信貸風險特性歸類。本集團已進行歷史分析，並識別出經濟變量信貸風險及預期信貸虧損。

為將信貸風險降至最低，董事已委派一支團隊負責釐定信貸限額、信貸審批及其他監控程序，以確保跟進追討逾期債務。此外，董事已於各報告期末審查各項貿易債款之可收回金額，以確保就不可收回金額作出充分之減值虧損。就此而言，董事認為本集團之信貸風險已大幅降低。

在接納任何新客戶前，本集團會評估潛在客戶之信貸質素並按客戶界定信貸額度。我們會對客戶之額度及評分進行定期檢討。

在確定應收賬款之可收回性時，本集團會考慮自最初授予信貸日期至報告期末應收賬款信貸質素的任何變動情況。

於二零二一年三月三十一日，本集團所承受之信貸風險集中在來自本集團五大客戶之應收賬款及合約資產約48,401,000港元（二零二零年：45,296,000港元）及佔本集團應收賬款及合約資產總額之79%（二零二零年：92%）。本集團之主要客戶為信譽良好的機構。董事密切關注客戶的後續結算。鑒於此，董事認為本集團的信貸風險大幅減少。

流動資金（包括已抵押銀行存款及銀行結餘）之信貸風險有限，因為交易對手為獲國際信用評級機構授予高信用評級之銀行。本集團參考違約可能性及外部信貸評級機構各自刊發之信貸評級違約情況下之虧損相關資料評估已抵押銀行存款及銀行結餘12個月預期信貸虧損。基於平均虧損率，已抵押銀行存款及銀行結餘之12個月預期信貸虧損視為微小，因此並未確認虧損撥備。

## 財務報表附註

截至二零二一年三月三十一日止年度

### 6. 金融工具 (續)

#### 6b. 金融風險管理目標及政策 (續)

##### 信貸風險 (續)

##### 應收賬款

下表提供有關於二零二一年及二零二零年三月三十一日全期預期信貸虧損(無信貸減值)內應收賬款所面臨信貸風險及預期信貸虧損的資料。於二零二一年三月三十一日,具有重大未償還結餘或信貸減值且賬面總值約8,110,000港元(二零二零年:8,110,000港元)的應收賬款單獨進行評估。

	30天內	31至60天	61至120天	121至365天	超過365天	合計
於二零二零年三月三十一日						
預期信貸虧損率	3.45%	4.28%	5.11%	-	12.34%	4.92%
賬面總值(千港元)	9,816	20,615	5,890	-	3,589	39,910
全期預期信貸虧損(千港元)	(339)	(882)	(301)	-	(443)	(1,965)
	9,477	19,733	5,589	-	3,146	37,945

	30天內	31至60天	61至120天	121至365天	超過365天	合計
於二零二一年三月三十一日						
預期信貸虧損率	2.75%	3.48%	8.33%	9.87%	9.94%	3.12%
賬面總值(千港元)	36,370	6,114	24	780	875	44,163
全期預期信貸虧損(千港元)	(999)	(213)	(2)	(77)	(87)	(1,378)
	35,371	5,901	22	703	788	42,785

個別金額較大的應收賬款已另行作出減值評估。本集團根據客戶的背景及聲譽、過往結算記錄、過往經驗以及亦屬於合理有據的前瞻性資料的定性及定量資料定期評估應收款項的可收回程度。

## 6. 金融工具 (續)

### 6b. 金融風險管理目標及政策 (續)

#### 應收賬款 (續)

截至二零二一年三月三十一日止年度，本集團根據撥備矩陣計提應收賬款減值撥備約9,488,000港元。就具有重大結餘的應收賬款及信貸減值應收賬款計提減值撥備約8,110,000港元。

下表顯示就應收賬款根據簡化方法確認的全期預期信貸虧損的變動：

	全期預期 信貸虧損 (無信貸減值) 千港元	全期預期 信貸虧損 (信貸減值) 千港元	合計 千港元
於二零一九年四月一日	833	2,449	3,282
轉撥至信貸減值	(5,661)	5,661	-
已確認減值虧損	6,793	-	6,793
於二零二零年三月三十一日及 二零二零年四月一日	1,965	8,110	10,075
已撥回減值虧損	(587)	-	(587)
於二零二一年三月三十一日	<b>1,378</b>	<b>8,110</b>	<b>9,488</b>

## 財務報表附註

截至二零二一年三月三十一日止年度

### 6. 金融工具 (續)

#### 6b. 金融風險管理目標及政策 (續)

##### 信貸風險 (續)

##### 合約資產

下表提供有關於二零二一年及二零二零年三月三十一日全期預期信貸虧損(無信貸減值)內合約資產所面臨信貸風險及預期信貸虧損的資料。於二零二一年三月三十一日,具有重大未償還結餘或信貸減值且賬面總值約2,866,000港元(二零二零年:2,866,000港元)的應收賬款單獨進行評估。

	30天內	31至60天	61至120天	121至365天	超過365天	合計
於二零二零年三月三十一日						
預期信貸虧損率	2.38%	-	-	-	14.70%	3.46%
賬面總值(千港元)	16,558	-	-	-	1,599	18,157
全期預期信貸虧損(千港元)	(394)	-	-	-	(235)	(629)
	16,164	-	-	-	1,364	17,528
	30天內	31至60天	61至120天	121至365天	超過365天	合計
於二零二一年三月三十一日						
預期信貸虧損率	2.43%	2.42%	2.48%	3.09%	-	2.44%
賬面總值(千港元)	16,198	866	1,777	97	-	18,938
全期預期信貸虧損(千港元)	(394)	(21)	(44)	(3)	-	(462)
	15,804	845	1,733	94	-	18,476



6. 金融工具 (續)

6b. 金融風險管理目標及政策 (續)

合約資產 (續)

下表顯示就合約資產根據簡化方法確認的全期預期信貸虧損的變動：

	全期預期 信貸虧損 (無信貸減值) 千港元	全期預期 信貸虧損 (信貸減值) 千港元	合計 千港元
於二零一九年四月一日	114	941	1,055
已確認減值虧損	515	1,925	2,440
於二零二零年三月三十一日及 二零二零年四月一日	629	2,866	3,495
已撥回減值虧損	(167)	-	(167)
於二零二一年三月三十一日	<b>462</b>	<b>2,866</b>	<b>3,328</b>

其他應收款項及按金

就其他應收款項及按金而言，管理層根據歷史結算記錄、過往經驗以及屬合理、有理據的前瞻性定量及定性資料定期對其他應收款項及按金的可收回性進行單獨評估。管理層相信，該等金額自初始確認以來信貸風險並無顯著增加，且本集團根據12個月預期信貸虧損計提減值。截至二零二一年及二零二零年三月三十一日止年度，本集團評估其他應收款項及按金的預期信貸虧損並不重大，因此並無確認虧損撥備。

流動資金風險

本集團之目標為透過利用借款（如適用）維持籌資之持續性與靈活性之間的平衡。

下表詳細載列本集團金融負債之剩餘合約期。下表乃根據金融負債之未貼現現金流量編製，該等金融負債乃根據本集團可能須付款之最早日期分類。具體來說，不論銀行選擇行使權利的可能性，附帶按要求償還條款的銀行借款計入最早時段，其他非衍生金融負債的到期日基於約定還款日期。

## 財務報表附註

截至二零二一年三月三十一日止年度

### 6. 金融工具 (續)

#### 6b. 金融風險管理目標及政策 (續)

##### 流動資金風險 (續)

表格包括利息及本金現金流量。倘利息流為浮動利率，未貼現款項由報告期末的利率得出。

##### 流動資金表

	加權平均 實際利率 %	應要求償還或 少於3個月 千港元	3個月至1年 千港元	1年至2年 千港元	2年至5年 千港元	未貼現現金 流量總額 千港元	賬面值 千港元
於二零二一年三月三十一日							
應付賬款及其他應付款項	-	30,446	-	-	-	30,446	30,446
銀行借款	1.42	6,959	-	-	-	6,959	6,959
租賃負債	6.54	652	1,955	434	-	3,041	3,001
		38,057	1,955	434	-	40,446	40,406
於二零二零年三月三十一日							
應付賬款及其他應付款項	-	40,374	-	-	-	40,374	40,374
其他借款	10.59	37,961	-	-	-	37,961	36,982
就附追索權之應收賬款提取之墊款	4.75	7,333	-	-	-	7,333	7,000
銀行借款	3.04	7,567	-	-	-	7,567	7,344
租賃負債	6.49	698	2,010	2,607	434	5,749	5,616
		93,933	2,010	2,607	434	98,984	97,316

若浮動利率與於報告期末決定的彼等估計利率不同，上文就非衍生金融負債的浮動利率工具載列的金額或會變化。

6. 金融工具 (續)

6b. 金融風險管理目標及政策 (續)

流動資金風險 (續)

下表概述具按要求根據貸款協議所載的經協定計劃還款額償還條款的非衍生金融負債到期日分析。金額包括以合約利率計算的利息款項。考慮到本集團財務狀況，董事認為，銀行無可能對即時還款行使酌情權。董事相信，該等金融負債將按照貸款協議所載的計劃還款日期償還。

到期日分析－根據計劃還款額而須受還款條款規限

	1年內 千港元	超過1年 但少於2年 千港元	超過2年 但少於5年 千港元	超過5年 千港元	未貼現現金 流出總額 千港元	賬面值 千港元
於二零二一年三月三十一日						
銀行借款	483	478	1,401	5,107	7,469	6,959
於二零二零年三月三十一日						
其他借款	37,961	-	-	-	37,961	36,982
就附追索權之應收賬款提取之墊款	7,333	-	-	-	7,333	7,000
銀行借款	396	396	1,191	5,584	7,567	7,344

6c. 金融工具之公平值計量

計量本集團按公平值計入損益之金融資產所使用的估值技術之輸入數據於公平值層級中劃分為第二級，公平值層級定義如下：

- 相同資產或負債於活躍市場的報價（未經調整）（第一級）。
- 除第一級所包括的報價外，可就資產或負債直接（即價格數據）或間接（即價格產生數據）觀察的輸入數據（第二級）。
- 並非基於可觀察市場數據的資產或負債之輸入數據（即不可觀察輸入數據）（第三級）。

## 財務報表附註

截至二零二一年三月三十一日止年度

### 6. 金融工具 (續)

#### 6c. 金融工具之公平值計量 (續)

於綜合財務狀況表中按公平值計量之金融資產及負債分為以下公平值層級：

	第一級 千港元	第二級 千港元	第三級 千港元	總計 千港元
於二零二一年三月三十一日				
金融資產				
按公平值計入損益之金融資產	-	10,103	-	10,103
於二零二零年三月三十一日				
金融資產				
按公平值計入損益之金融資產	-	9,835	-	9,835

本集團若干金融資產於各報告期末按公平值計量。下表提供有關釐定該等金融資產公平值之方法 (尤其是所使用的估值技術及輸入數據) 的資料。

金融資產	二零二一年	二零二零年	公平值層級	估值技術及主要輸入數據
按公平值計入損益之金融資產	10,103	9,835	第二級	保險公司贖回價值報價

管理層認為於綜合財務報表確認按攤銷成本計量的金融資產及金融負債的賬面值與其公平值相若。

### 7. 收益及分部資料

#### 收益

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
(i) 客戶合約收益分拆		
裝修項目	107,042	156,914
翻新項目	18,007	43,025
隨時間確認收益	125,049	199,939

## 7. 收益及分部資料 (續)

### (ii) 分配至客戶合約餘下履約責任的交易價

於二零二一年三月三十一日，分配至餘下履約責任（未履行或部分未履行）的交易價及確認收益的預計時間如下：

	裝修項目 千港元	翻新項目 千港元	總計 千港元
一年內	79,005	3,886	82,891
一年以上但不超過兩年	163,430	-	163,430
	<b>242,435</b>	<b>3,886</b>	<b>246,321</b>

於二零二零年三月三十一日，分配至餘下履約責任（未履行或部分未履行）的交易價及確認收益的預計時間如下：

	裝修項目 千港元	翻新項目 千港元	總計 千港元
一年內	51,690	32,749	84,439

## 財務報表附註

截至二零二一年三月三十一日止年度

### 7. 收益及分部資料(續)

以下為本集團按經營及可報告分部劃分的收益及業績分析：

截至二零二一年三月三十一日止年度

	裝修項目 千港元	翻新項目 千港元	總計 千港元
收益			
分部收益	107,042	18,007	125,049
分部溢利	13,745	3,410	17,155
未分配收入			1,280
按公平值計入損益之金融資產的公平值變動			268
未分配開支			(24,357)
除稅前虧損			(5,654)

截至二零二零年三月三十一日止年度

	裝修項目 千港元	翻新項目 千港元	總計 千港元
收益			
分部收益	156,914	43,025	199,939
分部溢利	10,393	4,156	14,549
未分配收入			60
按公平值計入損益之金融資產的公平值變動			(425)
未分配開支			(41,606)
除稅前虧損			(27,422)

## 7. 收益及分部資料 (續)

經營分部的會計政策與附註3所述本集團之會計政策相同。分部溢利指來自各分部之除稅前溢利，並無計及其他收入、按公平值計入損益之金融資產的公平值變動、預期信貸虧損撥備淨額、行政開支及融資成本。此乃就資源分配及表現評估而向主要經營決策者（「主要經營決策者」）匯報的方法。並無向主要經營決策者定期提供本集團資產及負債之分析以供審閱。

### 地區資料

本集團之收益均來自香港業務，且本集團之非流動資產均位於香港。

### 有關主要客戶之資料

相應年度分別來自佔本集團收益10%以上之客戶之收益如下：

		二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
客戶1	裝修項目	不適用	69,954
客戶2	裝修項目	26,860	不適用
客戶3	裝修項目	41,533	62,998
客戶4	裝修項目	15,002	不適用
客戶5	翻新項目	- <sup>1</sup>	20,080
客戶6	裝修項目	15,257	- <sup>1</sup>

<sup>1</sup> 相應收益並未佔本集團總收益10%以上。

## 8. 其他收入、收益／（虧損）淨額

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
銀行利息收入	-	3
雜項收入	2	-
利息收入	40	28
政府補助（附註）	1,813	-
出售物業、廠房及設備（虧損）／收益	(3)	29
	<b>1,852</b>	<b>60</b>

附註：

於本年度，本集團就2019冠狀病毒病相關補貼確認政府補助約1,783,000港元，其與香港政府提供的保就業計劃有關。

## 財務報表附註

截至二零二一年三月三十一日止年度

### 9. 融資成本

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
下列各項之利息：		
銀行借款	146	154
其他借款	1,427	3,927
租賃負債	93	123
就附追索權之應收賬款提取之墊款	110	84
	<b>1,776</b>	4,288

### 10. 除稅前虧損

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
除稅前虧損已扣除下列各項：		
董事酬金(附註11)	4,008	4,963
其他員工成本：		
薪金及其他津貼	14,055	14,107
退休福利計劃供款	460	470
員工成本總額	<b>18,523</b>	19,540
減：計入服務成本之金額	<b>(5,272)</b>	(9,977)
	<b>13,251</b>	9,563
核數師薪酬		
—核數服務	630	400
—非核數服務	220	—
物業、廠房及設備折舊(附註15)	211	333
使用權資產折舊(附註16)	2,960	2,403
短期租賃有關開支	—	1,031
應收賬款確認的預期信貸虧損撥備淨額	(587)	6,793
合約資產確認的預期信貸虧損撥備淨額	(167)	2,440
以權益結算以股份為基礎的付款	—	4,182



## 11. 董事、最高行政人員及僱員的酬金

年內就本公司董事為組成本集團之各實體提供之服務已付或應付彼等之酬金（包括於成為本公司董事前作為集團實體僱員提供服務之薪酬）詳情如下：

### (a) 執行董事

	袍金 千港元	薪金及其他津貼 千港元	酌情花紅 千港元	退休福利 計劃供款 千港元	以權益結算 以股份為基礎的 付款 千港元	總計 千港元
截至二零二一年三月三十一日止年度						
執行董事						
陳先生	-	2,178	363	18	-	2,559
張先生(附註i)	-	821	88	24	-	933
張海威先生(「張海威先生」) (附註iii)	-	156	-	-	-	156
總計	-	3,155	451	42	-	3,648
截至二零二零年三月三十一日止年度						
執行董事						
陳先生	-	2,178	363	18	483	3,042
張先生(附註i)	-	341	87	10	483	921
區紹江先生(「區先生」)(附註ii)	-	59	-	3	-	62
張海威先生(「張海威先生」) (附註iii)	-	133	-	-	483	616
總計	-	2,711	450	31	1,449	4,641

附註：

- (i) 張先生於二零一九年十一月一日獲委任。
- (ii) 區先生於二零一九年四月十二日獲委任為本公司執行董事及於二零一九年十月八日辭世。
- (iii) 張海威先生於二零一九年五月二十四日獲委任為本公司執行董事。

# 財務報表附註

截至二零二一年三月三十一日止年度

## 11. 董事、最高行政人員及僱員的酬金 (續)

### (b) 非執行董事

	袍金 千港元	薪金及 其他津貼 千港元	酌情花紅 千港元	退休福利 計劃供款 千港元	以權益結算 以股份為基礎的 付款 千港元	總計 千港元
截至二零二一年三月三十一日止年度 非執行董事 羅永傑先生(「羅先生」) (附註i)	-	-	-	-	-	-
截至二零二零年三月三十一日止年度 非執行董事 羅永傑先生(「羅先生」) (附註i)	-	-	-	-	-	-

附註：

(i) 羅先生於二零一九年四月三日辭任。

### (c) 獨立非執行董事

	袍金 千港元	薪金及 其他津貼 千港元	酌情花紅 千港元	退休福利 計劃供款 千港元	以權益結算 以股份為基礎的 付款 千港元	總計 千港元
截至二零二一年三月三十一日止年度 獨立非執行董事 楊振宇先生(「楊先生」) (附註ii)	120	-	-	-	-	120
黎穎絲女士(「黎女士」) (附註iii)	120	-	-	-	-	120
余韻琪女士(「余女士」) (附註iii)	120	-	-	-	-	120
	360	-	-	-	-	360

## 11. 董事、最高行政人員及僱員的酬金 (續)

### (c) 獨立非執行董事 (續)

	袍金 千港元	薪金及 其他津貼 千港元	酌情花紅 千港元	退休福利 計劃供款 千港元	以權益結算 以股份為基礎的 付款 千港元	總計 千港元
截至二零二零年三月三十一日 止年度						
獨立非執行董事						
高國輝先生(「高先生」) (附註i)	-	-	-	-	-	-
杜文財先生(「杜先生」) (附註i)	-	-	-	-	-	-
曾國珊女士(「曾女士」) (附註i)	-	-	-	-	-	-
楊振宇先生(「楊先生」) (附註ii)	116	-	-	-	-	116
黎穎絲女士(「黎女士」) (附註iii)	103	-	-	-	-	103
余韻琪女士(「余女士」) (附註iii)	103	-	-	-	-	103
	322	-	-	-	-	322

附註：

- (i) 高先生、杜先生及曾女士於二零一九年四月四日辭任。
- (ii) 楊先生自二零一九年四月十二日起獲委任為本公司獨立非執行董事。
- (iii) 黎女士及余女士自二零一九年五月二十四日起獲委任為本公司獨立非執行董事。

## 財務報表附註

截至二零二一年三月三十一日止年度

### 11. 董事、最高行政人員及僱員的酬金 (續)

#### (d) 僱員酬金

年內，本集團五名最高薪酬人士包括本公司兩名（二零二零年：兩名）執行董事。年內，其餘人士之酬金如下：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
薪金及其他津貼	1,975	2,084
酌情花紅	252	300
退休福利計劃供款	54	64
	2,281	2,448

僱員之酬金介乎以下範圍：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
零港元至1,000,000港元	3	3
1,000,001港元至1,500,000港元	-	-
	3	3

年內，本集團概無向本公司任何董事或本集團最高行政人員或五名最高薪酬人士支付酬金，作為加入或加入本集團時之獎勵或離職賠償。於兩個年度內，概無本公司董事或本集團最高行政人員放棄或同意放棄任何酬金。

### 12. 股息

董事會不建議就截至二零二一年三月三十一日止年度派付任何股息（二零二零年：零）。

### 13. 稅項

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
遞延稅項	-	-

由於於兩個年度本集團並無在香港產生任何應課稅溢利，故並無就香港利得稅計提撥備。

## 13. 稅項 (續)

於二零一八年三月二十一日，香港立法會通過二零一七年稅務(修訂)(第7號)條例草案(「條例草案」)，引入利得稅率兩級制。條例草案於二零一八年三月二十八日獲簽署成為法律，並於翌日在憲報刊登。根據利得稅率兩級制，合資格法團首2,000,000港元應課稅溢利之稅率為8.25%，而超過2,000,000港元應課稅溢利之稅率為16.5%。不符合利得稅率兩級制資格的法團的應課稅溢利將繼續按16.5%的劃一稅率繳稅。

年內所得稅與綜合損益及其他全面收益表之除稅前虧損之對賬如下：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
除稅前虧損	(5,654)	(27,422)
按香港利得稅稅率16.5%計算之稅項支出	(933)	(4,524)
不可扣稅開支之稅務影響	1,221	2,045
毋須課稅收入之稅務影響	(468)	(316)
未動用未確認之稅項虧損	180	2,795
年內所得稅	-	-

於報告期末，本集團未動用稅項虧損約為44,912,000港元(二零二零年：43,822,000港元)，可用於抵銷未來溢利。並無遞延稅項資產因未來溢利流的不可預測性而獲確認。稅項虧損可無限期結轉。

## 14. 每股虧損

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
虧損：		
用作計算每股基本虧損之虧損	(5,654)	(27,422)
		(經重列)
股份數目：		
用作計算每股基本虧損之加權平均普通股數目	423,007,623	223,423,423

由於本集團購股權具有反攤薄影響，故截至二零二一年及二零二零年三月三十一日止年度的每股基本及攤薄虧損相同。截至二零二零年三月三十一日止年度之加權平均普通股數目已就於截至二零二一年三月三十一日止年度完成之供股予以調整及重列。

## 財務報表附註

截至二零二一年三月三十一日止年度

### 15. 物業、廠房及設備

	租賃裝修 千港元	傢俱及固定裝置 千港元	汽車 千港元	電腦設備 千港元	其他辦公設備 千港元	總計 千港元
<b>成本</b>						
於二零一九年四月一日	2,064	329	1,456	709	339	4,897
添置	-	-	-	111	13	124
出售	-	-	(750)	(63)	-	(813)
於二零二零年三月三十一日及 二零二零年四月一日	2,064	329	706	757	352	4,208
添置	-	-	37	31	3	71
轉撥自使用權資產	-	-	711	-	-	711
出售	-	-	-	(35)	-	(35)
於二零二一年三月三十一日	<b>2,064</b>	<b>329</b>	<b>1,454</b>	<b>753</b>	<b>355</b>	<b>4,955</b>
<b>累計折舊</b>						
於二零一九年四月一日	1,931	273	1,018	501	212	3,935
年內撥備	133	56	13	84	47	333
出售	-	-	(325)	(47)	-	(372)
於二零二零年三月三十一日及 二零二零年四月一日	2,064	329	706	538	259	3,896
年內撥備	-	-	71	92	48	211
轉撥自使用權資產	-	-	516	-	-	516
出售	-	-	-	(32)	-	(32)
於二零二一年三月三十一日	<b>2,064</b>	<b>329</b>	<b>1,293</b>	<b>598</b>	<b>307</b>	<b>4,591</b>
<b>賬面值</b>						
於二零二一年三月三十一日	-	-	161	155	48	364
於二零二零年三月三十一日	-	-	-	219	93	312

## 15. 物業、廠房及設備 (續)

物業、廠房及設備乃於其估計可使用年期內按以下比率以直線法計算折舊：

租賃裝修	20%或於租期內(以較短者為準)
傢俱及固定裝置	33 $\frac{1}{3}$ %
汽車	20%
電腦設備	20%
其他辦公設備	20%

## 16. 使用權資產

	汽車 千港元	租賃物業 千港元	總計 千港元
<b>賬面值</b>			
於二零二一年三月三十一日	–	2,991	2,991
於二零二零年三月三十一日	266	5,880	6,146
<b>截至二零二一年三月三十一日止年度</b>			
折舊費用	71	2,889	2,960
截至二零二零年三月三十一日止年度			
折舊費用	142	2,261	2,403
		二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
短期租賃有關開支		<b>374</b>	1,031
添置使用權資產(附註(a))		–	8,141
租賃現金流出總額(附註(b))		<b>3,082</b>	3,390

於本年度，本集團租賃物業及汽車自用。租賃合同按固定租期3年至4年訂立。租賃條款乃在個別基礎上磋商，包括各種不同條款及條件。於釐定租期及評估不可撤回期間的長度時，本集團應用合同的定義並釐定合同可強制執行的期間。

附註：

- (a) 該金額包括因訂立新租約而產生的使用權資產。
- (b) 該金額包括支付租賃負債及短期租賃的本金及利息部分。該等金額可於經營或融資現金流量中呈列。

## 財務報表附註

截至二零二一年三月三十一日止年度

### 17. 應收賬款及其他應收款項

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
應收賬款	52,273	48,020
減：預期信貸虧損撥備	(9,488)	(10,075)
	42,785	37,945
其他應收款項、按金及預付款項		
— 已付分包商之項目按金	2,474	10,245
— 租金及水電按金	930	442
— 預付款項	460	552
— 其他應收款項	62	56
	3,926	11,295
應收賬款及其他應收款項總額	46,711	49,240

本集團給予其客戶30天的平均信貸期。於各報告期末，本集團按發票日期作出之應收賬款（扣除預期信貸虧損）賬齡分析如下：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
30天內	35,371	9,477
31至60天	5,901	19,733
61至120天	22	5,589
121至365天	703	—
超過365天	788	3,146
	42,785	37,945

預期信貸虧損評估詳情載於附註6。



## 18. 已抵押銀行存款／銀行結餘及現金

於二零二一年三月三十一日，本集團已抵押銀行存款1,802,000港元（二零二零年：1,802,000港元），乃按0.10%的年利率計息。該等銀行存款已予抵押以擔保本集團獲授的保理融資。

銀行結餘及現金包括本集團持有之現金及原訂於三個月或以內到期之短期銀行存款。銀行結餘乃按基於截至二零二一年及二零二零年三月三十一日止年度之每日銀行存款利率的當時市場利率計息。

## 19. 按公平值計入損益之金融資產

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
人壽保單（附註）	10,103	9,835

附註：

本集團與一間保險公司訂立一項人壽保單，就一名執行董事之死亡及永久傷殘投保。根據該保單，受益人及投保人為本公司之全資附屬公司艾碩有限公司，總投保額約為5,000,000美元（相等於38,750,000港元）。合約將於受保主要管理人員身故或其他合約條款規定時（以較早者為準）終止。本公司已於保單開始時繳清所有保費合共約1,312,076美元（相等於約10,260,000港元）。本集團可隨時要求退保，並提取按照於開始時支付之總保費加累計保證利息減所扣除保費計算之退保日期現金價值（「現金價值」）的現金。合約首年之保證年利率為4.25%，其後直至終止為止則為最低保證年利率3.85%加酌情部分。公平值按保險公司所報贖回價值得出。

截至二零二一年及二零二零年三月三十一日止年度，按公平值計入損益之金融資產用於擔保本集團獲授的融資。

## 財務報表附註

截至二零二一年三月三十一日止年度

### 20. 應付賬款及其他應付款項

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
應付賬款	<b>8,583</b>	27,922
應計費用	<b>2,713</b>	15,407
來自分包商之墊款(附註)	-	72
已收按金	<b>8,000</b>	8,000
應付保證金	<b>11,150</b>	12,452
	<b>30,446</b>	63,853

附註：

來自分包商之墊款為無抵押、免息及將可用以抵銷進度付款。

應付賬款之平均信貸期為30日。於各報告期末按發票日期作出的應付賬款之賬齡分析如下：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
30日內	<b>8,583</b>	24,327
31至60日	-	-
61至90日	-	2,419
超過90日	-	1,176
	<b>8,583</b>	27,922

## 21. 合約資產／合約負債

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
合約資產：		
建造服務	11,639	5,165
應收保證金	10,165	15,858
	<b>21,804</b>	21,023
預期信貸虧損撥備	(3,328)	(3,495)
	<b>18,476</b>	17,528
合約負債	<b>28,459</b>	19,985

於二零一九年四月一日，合約資產及合約負債為13,461,000港元及8,131,000港元。

合約資產主要與本集團就於報告日期已完成但尚未發出發票（是由於根據合約所訂，有關權利以客戶於一段時期內滿意服務質量為條件）的工程收取代價的權利有關。當權利成為無條件時，合約資產轉撥至應收賬款。合約負債主要與已收客戶的預付代價有關，而其收益基於提供相關服務的進度確認。

合約資產的預計收回或結算時間如下：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
一年內	16,505	8,730
一年以上	1,971	8,798
	<b>18,476</b>	17,528

預期於本集團正常經營週期內收回／結算之合約資產及合約負債分別分類為流動資產及流動負債。

截至二零二一年三月三十一日止年度已確認並於年初計入合約負債的收益為19,985,000港元（二零二零年：801,000港元）。

預期信貸虧損評估詳情載於附註6。

## 財務報表附註

截至二零二一年三月三十一日止年度

### 22. 其他借款

應償還之定息其他借款如下：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
須於一年內償還及／或附帶按要求償還條款之其他借款之賬面值	-	36,982
流動負債項下列示於十二個月內應付款項	-	36,982

本集團其他借款的實際利率（亦相等於合約利率）範圍如下：

	二零二一年	二零二零年
實際利率： 其他借款	不適用	10.00%-20.00%

### 23. 就附追索權之應收賬款提取之墊款

就附追索權的應收賬款提取之浮息墊款乃按香港銀行所報香港銀行同業拆息（「香港銀行同業拆息」）上浮若干基點計息，並附有按要求償還條款。

於二零二零年三月三十一日，本集團附追索權之應收賬款以陳先生之配偶持有之若干資產作抵押。

本集團附追索權之應收賬款的實際利率（亦相等於合約利率）範圍如下：

	二零二一年	二零二零年
實際利率	不適用	4.75%

## 24. 銀行借款

應償還之浮息銀行借款如下：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
附帶按要求償還條款之銀行借款之賬面值	6,959	7,344
流動負債項下列示於十二個月內應付款項	6,959	7,344

截至二零二一年三月三十一日止年度，本集團銀行借款以陳先生的個人擔保、陳先生所持若干資產、按公平值計入損益之金融資產（附註19）及本集團所持已抵押銀行存款（附註18）作抵押。

本集團銀行借款的實際利率（亦相等於合約利率）範圍如下：

	二零二一年	二零二零年
實際利率	1.42%	3.04%

## 財務報表附註

截至二零二一年三月三十一日止年度

### 25. 租賃負債

本集團就若干物業及汽車與獨立第三方訂立租賃安排。租期為3年（二零二零年：3年至4年）。於二零二一年及二零二零年三月三十一日，適用於租賃負債之加權平均增量借款年利率分別為6.54%及介乎3.25%至6.54%。

	最低租賃付款		最低租賃付款現值	
	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
一年以內	2,607	2,708	2,568	2,615
一年以上但不超過兩年的期間內	434	2,607	433	2,568
兩年以上但不超過五年的期間內	-	434	-	433
	3,041	5,749	3,001	5,616
減：未來融資費用	(40)	(133)	-	-
租賃承擔的現值	3,001	5,616	3,001	5,616
減：流動負債項下列示於十二個月內 到期結算款項			(2,568)	(2,615)
非流動負債項下列示於十二個月後 到期結算款項			433	3,001

於二零二零年三月三十一日，約101,000港元的租賃負債以出租人對租賃資產之質押作抵押。

## 26. 股本

本集團的股本為本公司股本，詳情披露如下：

	股份數目	面值 美元	金額 美元
法定：			
於二零一九年四月一日、 二零二零年三月三十一日及 二零二零年四月一日	500,000,000	0.01	5,000,000
法定股本增加(附註(a))	1,500,000,000	0.01	150,000,000
於二零二一年三月三十一日	2,000,000,000	0.01	200,000,000
已發行及繳足：			
於二零一九年四月一日、 二零二零年三月三十一日及 二零二零年四月一日	200,000,000	0.01	2,000,000
供股(附註(b))	600,000,000	0.01	6,000,000
於二零二一年三月三十一日	800,000,000	0.01	8,000,000
於二零二一年三月三十一日的綜合財務狀況列示 (千港元)			62,400
於二零二零年三月三十一日的綜合財務狀況列示 (千港元)			15,600

附註：

- (a) 根據於二零二零年十月十二日通過的普通決議案，本公司的法定股本總額藉由增設1,500,000,000股每股面值0.01美元的普通股，由5,000,000美元(分為500,000,000股每股面值0.01美元的普通股)增至200,000,000美元。
- (b) 於二零二零年十一月二十五日，本公司按合資格股東於二零二零年十一月二十五日每持有一股現有股份獲發三股供股股份的基準，以每股供股股份0.01美元的認購價，根據供股向合資格股東發行及配發600,000,000股每股面值0.01美元的普通股(「供股」)，並籌得所得款項總額約48,000,000港元，其中約46,800,000港元計入股本，而餘額約1,200,000港元(扣除股份發行開支前)則計入本公司的股份溢價賬。

股份發行開支主要包括股份包銷佣金、律師費用及其他與供股有關的相關成本。發行新股份直接應佔之增量成本約1,786,000港元被視為供股產生之股份溢價賬之扣減項。

## 財務報表附註

截至二零二一年三月三十一日止年度

### 27. 購股權

本公司已於二零一九年九月三十日採納購股權計劃，授權本公司董事酌情邀請集團僱員（包括集團任何公司之董事）購買可認購本公司普通股之購股權。該計劃之目的為讓本公司向獲選合資格參與者授出購股權，以作為就彼等對本公司及／或附屬公司所作出之貢獻之激勵或獎勵及／或使本集團能夠聘請及挽留具才幹的僱員及吸引對本集團而言屬寶貴的人力資源。購股權計劃將於二零二二年十一月十四日止三年期間內有效及生效，之後將不再授予任何認股權。

購股權之行使價為以下之最高者：股份面值（如有）、於授予日期股份在香港聯合交易所有限公司之收市價及緊接授予日期前五個營業日股份在香港聯合交易所有限公司之平均收市價。

於二零二零年三月三十一日，根據購股權計劃可供發行的證券總數為20,000,000股已授出但尚未失效或行使的股份，佔本公司於二零二零年三月三十一日已發行普通股10%。於任何十二個月期間因授予各參與者之購股權獲行使而已發行及將予發行之證券數目，上限為本公司已發行普通股之1%。



27. 購股權 (續)

本公司根據購股權計劃授出的購股權自授出日期起之變動詳情如下：

二零二零年

	授予日期	購股權之行使期	年初尚未行使 購股權數目	年內已授出	年內已行使	年內已失效	年末尚未行使 購股權數目	每股行使價 (港元)
<b>董事</b>								
陳少忠	二零一九年 十一月十五日	二零一九年十一月十五日至 二零二二年十一月十四日	-	2,000,000	-	-	2,000,000	0.445
張曉東	二零一九年 十一月十五日	二零一九年十一月十五日至 二零二二年十一月十四日	-	2,000,000	-	-	2,000,000	0.445
張海威	二零一九年 十一月十五日	二零一九年十一月十五日至 二零二二年十一月十四日	-	2,000,000	-	-	2,000,000	0.445
<b>僱員</b>	二零一九年 十一月十五日	二零一九年十一月十五日至 二零二二年十一月十四日	-	14,000,000	-	-	14,000,000	0.445
<b>總計</b>				20,000,000	-	-	20,000,000	0.445

二零二一年

	授予日期	購股權之行使期	年初尚未行使 購股權數目	年內因供股 作出調整 (附註(iii))	年內已授出	年內已行使	年內已失效	年末尚未行使 購股權數目	每股行使價 (港元)	經調整每股 行使價(港元) (附註(iii))
<b>董事</b>										
陳少忠	二零一九年 十一月十五日	二零一九年十一月十五日至 二零二二年十一月十四日	2,000,000	838,709	-	-	-	2,838,709	0.445	0.3135
張曉東	二零一九年 十一月十五日	二零一九年十一月十五日至 二零二二年十一月十四日	2,000,000	838,709	-	-	-	2,838,709	0.445	0.3135
張海威	二零一九年 十一月十五日	二零一九年十一月十五日至 二零二二年十一月十四日	2,000,000	838,709	-	-	-	2,838,709	0.445	0.3135
<b>僱員</b>	二零一九年 十一月十五日	二零一九年十一月十五日至 二零二二年十一月十四日	14,000,000	5,870,970	-	-	-	19,870,000	0.445	0.3135
<b>總計</b>			20,000,000	8,387,097	-	-	-	28,387,097	0.445	0.3135

附註：

- (i) 本集團截至二零二零年三月三十一日止年度就授予本公司董事及僱員之購股權確認開支總額4,182,000港元。
- (ii) 截至二零二一年及二零二零年三月三十一日止年度，概無購股權註銷、行使或失效。
- (iii) 就供股作出調整。

## 財務報表附註

截至二零二一年三月三十一日止年度

### 27. 購股權 (續)

購股權之公平值使用二項式模型計算。模型計入之輸入數據如下：

	二零一九年 十一月十五日
授出日期股價	0.395港元
行使價	0.445港元
預期波幅	129.95%
預期年期	3年
無風險利率	1.68%
預期股息收益率	0%

### 28. 退休福利計劃

本集團為香港的合資格僱員參與強制性公積金計劃(「強積金計劃」)。強積金計劃之資產乃與本集團之資產分開，列入由獨立受託人控制的基金內。本集團就強積金計劃之唯一責任為根據該計劃作出所需供款。並無被沒收之供款可用於減少未來年度之應付供款。

### 29. 資產抵押

於各報告期末，本集團為取得一間銀行授出的保理融資而抵押予該銀行的資產的賬面值如下：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
按公平值計入損益之金融資產	<b>10,103</b>	9,835
已抵押銀行存款	<b>1,802</b>	1,802
	<b>11,905</b>	11,637

## 30. 重大關聯方交易

除綜合財務報表所披露者外，本集團於年內有下列重大關聯方交易：

### a) 主要管理人員之酬金

董事為本公司的主要管理人員，彼等於年內的酬金載於附註11。

b) 於二零二一年及二零二零年三月三十一日，銀行借款（附註24）及履約保證（附註32）以陳先生的個人擔保、陳先生所持若干資產、本集團所持按公平值計入損益之金融資產及已抵押銀行存款作抵押。

c) 於二零二零年三月三十一日，就附追索權之應收賬款提取之墊款（附註23）以陳先生配偶所持若干資產作抵押。

## 31. 融資活動產生的負債對賬

下表載列本集團融資活動產生的負債變動詳情，包括現金及非現金變動。融資活動產生的負債為現金流量已於或未來現金流量將於本集團綜合現金流量表內分類為融資活動產生的負債。

	銀行借款 千港元	其他借款 千港元	租賃負債 千港元	就附追索權之 應收賬款提取之 墊款 千港元	總計 千港元
於二零一九年四月一日	-	36,982	282	-	37,264
應計利息	154	3,927	123	84	4,288
已付利息	(154)	(3,927)	-	(84)	(4,165)
新增租賃負債	-	-	7,570	-	7,570
融資現金流出	(256)	-	(2,359)	(19,556)	(22,171)
融資現金流入	7,600	-	-	26,556	34,156
於二零二零年三月三十一日及 二零二零年四月一日	7,344	36,982	5,616	7,000	56,942
應計利息	146	1,427	93	110	1,776
已付利息	(146)	(1,427)	-	(110)	(1,683)
融資現金流出	(385)	(36,982)	(2,708)	(51,687)	(91,762)
融資現金流入	-	-	-	44,687	44,687
於二零二一年三月三十一日	6,959	-	3,001	-	9,960

## 財務報表附註

截至二零二一年三月三十一日止年度

### 32. 履約保證及或然負債

本集團所承接建造合約的一名客戶要求一間集團實體以履約保證的形式發出合約工程履約擔保。本集團向發出該履約保證的一間保險公司提供背對背擔保。於二零二一年三月三十一日，就履約保證存放的按金約為1,802,000港元（二零二零年：1,802,000港元）（附註18）。履約保證亦以陳先生的個人擔保、陳先生所持若干資產及本集團所持按公平值計入損益之金融資產作抵押。

於二零二一年及二零二零年三月三十一日，本集團提供的履約保證金額分別為2,128,000港元及3,435,000港元。於二零二一年三月三十一日，未動用金額為7,872,000港元（二零二零年：6,565,000港元）。

### 33. 附屬公司詳情

以下為董事認為主要影響本集團截至二零二一年及二零二零年三月三十一日止年度業績或構成本集團大部分資產淨值的附屬公司名單。

公司名稱	成立地點	繳足註冊資本	本集團應佔股權		主要業務
			於三月三十一日		
			二零二一年	二零二零年	
Aeschylus Limited	英屬處女群島	1美元	100%	100%	投資控股
艾碩有限公司	香港	1,000,000港元	100%	100%	在香港從事房屋改善解決方案服務，提供承建服務包括(i)新建商業樓宇和住宅建設的內部裝修，及(ii)現有商業樓宇的翻新及加建工程

## 34. 本公司財務狀況表及儲備

### (a) 本公司財務狀況表

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
<b>流動資產</b>		
其他應收款項及預付款項	352	338
應收一間附屬公司款項(附註)	12,845	19,931
銀行結餘及現金	679	134
	<b>13,876</b>	20,403
<b>流動負債</b>		
應計費用及其他應付款項	1,260	12,100
其他借款	-	34,804
	<b>1,260</b>	46,904
<b>流動資產／(負債)淨額</b>	<b>12,616</b>	(26,501)
<b>資產／(負債)淨額</b>	<b>12,616</b>	(26,501)
<b>股本及儲備</b>		
股本	62,400	15,600
儲備	(49,784)	(42,101)
<b>權益總額</b>	<b>12,616</b>	(26,501)

附註：應收一間附屬公司款項為無抵押、免息及須按要求償還。

## 財務報表附註

截至二零二一年三月三十一日止年度

### 34. 本公司財務狀況表及儲備 (續)

#### (c) 本公司儲備

下表列示本公司之儲備變動：

	股份溢價 千港元	累計虧損 千港元	購股權儲備 千港元	其他儲備 千港元 (附註)	總計 千港元
於二零一九年三月三十一日	40,201	(67,713)	-	(4,887)	(32,399)
年內虧損	-	(13,884)	-	-	(13,884)
以權益結算以股份為 基礎的付款	-	-	4,182	-	4,182
於二零二零年三月三十一日及 二零二零年四月一日	40,201	(81,597)	4,182	(4,887)	(42,101)
年內虧損	-	(7,097)	-	-	(7,097)
供股 (附註26)	1,200	-	-	-	1,200
發行股份有關交易成本	(1,786)	-	-	-	(1,786)
於二零二一年三月三十一日	<b>39,615</b>	<b>(88,694)</b>	<b>4,182</b>	<b>(4,887)</b>	<b>(49,784)</b>

附註：

其他儲備指於初始確認時確認的應收一間附屬公司的非流動免息款項的公平值調整。

### 35. 比較資料

若干比較數字乃基於供股於上個期間生效之假設予以調整，並予以重新分類以符合本年度之呈報。

### 36. 授權發佈綜合財務報表

綜合財務報表於二零二一年六月三十日經董事會批准及授權發佈。

## 財務概要

下文乃本集團於過去五個財政年度之已公佈業績以及資產及負債之概要。

	截至三月三十一日止年度				
	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
<b>綜合業績</b>					
收益	<b>125,049</b>	199,939	88,913	96,306	114,685
除稅前虧損	<b>(5,654)</b>	(27,422)	(12,496)	(35,300)	(25,794)
稅項	-	-	57	55	(945)
年內虧損	<b>(5,654)</b>	(27,422)	(12,439)	(35,245)	(26,739)
本公司權益持有人應佔年內全面虧損總額	<b>(5,654)</b>	(27,422)	(12,439)	(35,245)	(26,739)

	截至三月三十一日止年度				
	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元	二零一七年 千港元
<b>綜合資產及負債</b>					
資產總值	<b>88,290</b>	119,645	75,262	72,680	85,262
負債總額	<b>(68,865)</b>	(140,780)	(73,157)	(55,484)	(32,821)
資產／(負債)淨額	<b>19,425</b>	(21,135)	2,105	17,196	52,441